(C.R.D.E. 5.2.5. - 5.2.6.)

	CERTIFICADO DE RECI	EPCIÓN DEFINITI	VA DE OBRA	AS DE ED	IFICACIÓN		
	✓ OBRA NUEVA	LOTEO DFL 2 CON CONSTRUC	CCION SIMULTÁNEA	□sı 🗹 NO			
	E ODIKA NOEYA	LOTEO CON CONSTRUCCION	SIMULTÁNEA	□sı 🔽			
	☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPARACIO	ON 🗀 RE	CONSTRUCCION		
	DIRECCIO	N DE OBRAS - I. MUNICI	IPALIDAD DE :		Nº DE CERTIFICADO		
		LITUECHE			25		
	REGION:	LIBERTADOR BERNA	RDO O"HIGGINS		FECHA		
					29-nov-2018 ROL \$.I.I		
2/11	URBA	NO RURAL		ŀ	501-76		
[A15	STOS:		_ 	L			
A)B)C)D)	expediente S.R.D.E 5.2.5. v 5.2.6 Nº	de Urbanismo y Construc "erritorial. icación debidamente suscrita 89/2018	ciones en especial	i el Art.144, si arquitecto corres	pondiente al		
E)	El informe del arquitecto que señala que las El informe favorable del Revisor Independie aprobado. (Cuando corresponda)	nte que certifica que las obra	forme al permiso apro s de edificación se e	obado, incluidas ejecutaron confo	sus modificaciones. rme al permiso		
F) G)	Los antecedentes que comprenden el exped Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y	diente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° r 5.2.6 de la Ordenanza Gene	89/2018 eral de Urbanismo y C	 Construcciones.			
RE	SUELVO:						
1	Otorgar Certificado de Recepción Definitiva	TOTAL TOTAL O PARC	de la obra d	destinada a	VIVIENDA		
	ubicada en calle/avenida/camino	EL CUZ		Nº	S/N		
	Lote Nº Z-2 manzana sector RURAI	a localidad o	loteo	LITUEC	CHE		
	de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que orman parte del presente certificado. Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:						
	***************************************	22, ART. 123, ART. 124, de la Ley General	de Urbanismo y Construccións	es)			
_	Individualización del Propietario						
OMB	RE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.				
REPRI	ESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	ON HARDY TUDOR		1	HT		
	RE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO (c		R.U.T.				
		uuendo corresponda)			R.U.T.		
OMB	RE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE				1		
	ANDDED FOLLER	0.05053.6			R.U.T.		
ОМВ	ANDRES EDUARD RE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	OO PEREZ CORREA	RUT		R.U.T.		



	NDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESION	ALES								
NOME	RE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA									
ROF	ESIONAL COMPETENTE				 -	R.U.T.				
101	EGIONAL COMPETENTE									
_						R.U.T.				
OMB	RE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR									
						R.U.T.				
ROFE	SIONAL COMPETENTE									
						R.U.T.				
OMBI	RE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE AD, si corresponde	0112								
\LID	ND, si corresponde	QUE INFORM	IO MEDIDAS DE GESTION Y C	ONTROL DE		2				
	ANDRES P		R.U.T.							
OFE	SIONAL COMPETENTE									
						R.U.T,				
MBF	E O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE O	DBRAS (ITO)	/aunda							
		ODICAG (110)	(cuando corresponda)			R.U.T.				
OFE:	SIONAL COMPETENTE									
						R.U.T.				
\R/	ACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA	RECEPO	ION							
AI	TECEDENTES DEL PERMISO									
MIS	O QUE SE RECIBE		NUMERO							
_	PERMISO DE EDIFICACION		40	FECH		SUP. TOTAL (m2				
IFIC	ACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº		40	08-nov-	2018	541,29				
		Α								
IFIC	ACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especific	car)	ODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)							

*******		*********************			***************************************					
EPCI	ÓN PARCIAI									
_	ÓN PARCIAL SI	□ No	SUPERFI	CIE		DECEMBER				
a R	ocepcionar:	□ No	SUPERFI	CIE		DESTINO (8)				
a R	ECEDENTES QUE SE AD.IIINTAN									
a R	ECEDENTES QUE SE AD.IIINTAN									
a R	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5	93 DE LA OR	RDENANZA GENERAL DE URB.	ANISMO Y CONSTI						
a Ro	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN ATOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5 CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se la	9.3 DE LA OR	RDENANZA GENERAL DE URB.	ANISMO Y CONSTE		į.				
a Ro	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN ATOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5 CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se la	9.3 DE LA OR	RDENANZA GENERAL DE URB.	ANISMO Y CONSTE		į.				
a Ro	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5 CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se h Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponda	9 3 DE LA OF	RDENANZA GENERAL DE URB. conforme al permiso aprobado, i que las obras se ejecutaron con	ANISMO Y CONSTR ncluidas sus modific forme a las normas	aciones	An anti-nh				
a Ro	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5 CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se h Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponda	9 3 DE LA OF	RDENANZA GENERAL DE URB. conforme al permiso aprobado, i que las obras se ejecutaron con	ANISMO Y CONSTR ncluidas sus modific forme a las normas	aciones	An anti-nh				
a Ro	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN ATOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5 CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se la	9 3 DE LA OF	RDENANZA GENERAL DE URB. conforme al permiso aprobado, i que las obras se ejecutaron con	ANISMO Y CONSTR ncluidas sus modific forme a las normas	aciones	An anti-nh				
a R	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN ATOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5 CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se h Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspond aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesiona Informe del Revisor Independiente	.9.3 DE LA OF nan ejecutado e que señale	RDENANZA GENERAL DE URB. conforme al permiso aprobado, i que las obras se ejecutaron con sponda, en que se detalle las me	ANISMO Y CONSTR ncluidas sus modific forme a las normas	aciones	An anti-nh				
a Ro	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5 CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se h Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponda	.9.3 DE LA OF nan ejecutado e que señale	RDENANZA GENERAL DE URB. conforme al permiso aprobado, i que las obras se ejecutaron con sponda, en que se detalle las me	ANISMO Y CONSTR ncluidas sus modific forme a las normas	aciones	An anti-nh				
NT DOOR	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5 UMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se h Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspond aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesiona Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuar Libro de Obras	.9.3 DE LA OF nan ejecutado e, que señale al según corres	RDENANZA GENERAL DE URB. conforme al permiso aprobado, i que las obras se ejecutaron con sponda, en que se detalle las me	ANISMO Y CONSTR ncluidas sus modific forme a las normas didas de gestión y c	aciones	An anti-nh				
NT DOOR	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5 CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se h Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspond aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesiona Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuar Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y	.9.3 DE LA OF	conforme al permiso aprobado, i que las obras se ejecutaron con sponda, en que se detalle las me ey 19 300	ANISMO Y CONSTR ncluidas sus modific forme a las normas didas de gestión y c	aciones	An anti-nh				
MEI Doc	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5 CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se h Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspond aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesiona Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuar Libro de Obras Folocopia de la patente municipal al día del arquitecto y Certificado vigente de inscripción del Revisor Independi	9.3 DE LA OF nan ejecutado e que señale il según corres indo proceda. L d demás profe:	conforme al permiso aprobado, i que las obras se ejecutaron con sponda, en que se detalle las me ey 19 300 sionales que concurren en la soli	ANISMO Y CONSTR ncluidas sus modific forme a las normas didas de gestión y c	aciones	An anti-nh				
NT DOOR	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5 CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se h Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspond aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesiona Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuar Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y Certificado vigente de inscripción del Revisor Independi Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales e	.9.3 DE LA OF nan ejecutado e, que señale el según corres ndo proceda. L demás profes ente, cuando l an caso de hat	conforme al permiso aprobado, i que las obras se ejecutaron con sponda, en que se detaile las me ey 19 300	ANISMO Y CONSTR ncluidas sus modific forme a las normas didas de gestión y c	aciones	An anti-nh				
NT DOOR	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponda aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuar Libro de Obras Correspondado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuar Correspondado. Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales e Documentos actualizados en los que incidan los cambio	.9.3 DE LA OF nan ejecutado e, que señale ndo proceda. L y demás profes ente, cuando por caso de hal	RDENANZA GENERAL DE URB. conforme al permiso aprobado, i que las obras se ejecutaron con sponda, en que se detalle las me ey 19.300 sionales que concurren en la soli proceda per convenio de pago	ANISMO Y CONSTR ncluidas sus modific forme a las normas didas de gestión y c	aciones	An anti-nh				
NT MEI	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponda aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuar Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales e Documentos actualizados en los que incidan los cambio Memoria de calculo y planos estructurales de las modific	9.3 DE LA OF lan ejecutado e, que señale il según corres indo proceda. L demás profe: ente, cuando par caso de hat is, cuando con caciones, cuar	RDENANZA GENERAL DE URB. conforme al permiso aprobado, i que las obras se ejecutaron con sponda, en que se detalle las me ey 19.300 sionales que concurren en la soli proceda per convenio de pago	ANISMO Y CONSTR ncluidas sus modific forme a las normas didas de gestión y c	aciones	An anti-nh				
NT ME	Informe del represa, el constructor u otro profesional Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuar Libro de Obras Folocopia de la patente municipal al dia del arquitecto y Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales e Documentos actualizados en los que incidan los cambio Memoria de Calculo y planos estructurales de las modific	9.3 DE LA OF lan ejecutado e, que señale il según corres indo proceda. L demás profet ente, cuando l an caso de hat is, cuando con caciones, cuar al	conforme al permiso aprobado, i que las obras se ejecutaron con sponda, en que se detalle las me ey 19 300 sionales que concurren en la soli proceda per convenio de pago responda.	ANISMO Y CONSTI	aciones de construcci ontrol de calie	on aplicables al permiso dad adoptadas en la obra.				
NT DOG	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5 EUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se h Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspond aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesiona Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuar Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y Certificado vigente de inscripción del Revisor Independi Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales e Documentos actualizados en los que incidan los cambio Memoria de calculo y planos estructurales de las modific Certificado que dectare la reposición de pavimentos y ob	9.3 DE LA OF nan ejecutado e, que señale il según corres ido proceda. L y demás profe ente, cuando en caso de hat es, cuando cor caciones, cuar al.	conforme al permiso aprobado, i que las obras se ejecutaron con sponda, en que se detalle las me ey 19 300 sionales que concurren en la soli proceda per convenio de pago responda. ado proceda.	ANISMO Y CONSTI	aciones de construcci ontrol de calie	on aplicables al permiso dad adoptadas en la obra.				
NT DOOL OF THE PROPERTY OF THE	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponda aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuar Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales e Documentos actualizados en los que incidan los cambio Memoria de calculo y planos estructurales de las modific	9.3 DE LA OF nan ejecutado e, que señale il según corres ido proceda. L y demás profe ente, cuando en caso de hat es, cuando cor caciones, cuar al.	conforme al permiso aprobado, i que las obras se ejecutaron con sponda, en que se detalle las me ey 19 300 sionales que concurren en la soli proceda per convenio de pago responda. ado proceda.	ANISMO Y CONSTI	aciones de construcci ontrol de calie	on aplicables al permiso dad adoptadas en la obra.				



instalaciones eléctricas interiores e instalaciones Interiores de gas,	PECHA 2-nov-201 3-sep-201
Corrissionada Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones Interiores de gas, cuando proceda Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas Certificado del fabricante instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.	?-nov-201
Cuando proceda Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas Certificado del fabricante instalador de ascensores Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.	i-sep-201
Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas Certificado del fabricante instalador de ascensores Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.	1
Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.	1
Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.	1
Cuando proceda.	4
Certificado que señale la reposición de los revi	1
ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio	1
DOM PLANOS	
Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones, cuando proceda	
8 DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)	
DOCUMENTOS ADJUNTOS	
Certificado de Dotación de Agua Potable. INSTALADOR O RESPONSABLE ORG. EMISOR Nº CERT.	FECHA
	10v-2018
Declaración de Instalación Eléctrica totado (A.S. 9708 12-n	 юv-2018
TEUIS UUF/AIIA VAI SNIZITEI AT SEE	ep-2018
Aviso de Instalación y Planos de redes y elemestas de tel	
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda Certificado de los sistemas efectromecánicos o efectro hidráulicos, cuando proceda	
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda	
Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda	
9 MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	
PLANO Nº LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN	
CONTENIDO	



NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- EXPEDIENTE N° 89/2018 DEL 26-09-2018
- PERMISO DE EDIFICACION N° 40 DE FECHA 08-11-2018
- ORDEN DE INGRESO N° 050272 DE FECHA 29-11-2018, CANCELA CERTIFICADO DE RECEPCION DE VIVIENDA ARTICULO 130, INCISO 9, O.G.U.C.

cipalidad DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL

IMPRIMIR