

Litueche, 27 de julio de 2022

SEÑORES
I. MUNICIPALIDAD LITUECHE
PRESENTE.

REFERENCIA: Factoring Estado de Pago N°2
CONSTRUCCIÓN ACCESIBILIDAD UNIVERSAL
LICEO BICENTENARIO EL ROSARIO
ID 5124-16-LP22

De nuestra consideración:

En Litueche, 27 de julio de 2022, Administración e Infraestructura SPA, Rut N°76.063.208-2, domiciliada en Piloto Lazo N°235, comuna de Cerrillos, hace llegar a usted esta carta para informar factorización, asociada al "ESTADO DE PAGO N°02" del proyecto denominado CONSTRUCCIÓN ACCESIBILIDAD UNIVERSAL LICEO BICENTENARIO EL ROSARIO ID 5124-16-LP22.

Adjuntamos datos de institución a la cual cederemos la factura

Nombre: BL Capital.
Razón Social: BL Capital S.p.A.
Cuenta: 28000715, Banco BICE.
RUT: 76.972.886-4
Correo: mrodriguez@blcapital.cl
Dirección: El Golf 099, Of 603, Las Condes, Santiago de Chile.

Sin otro particular, se despide atentamente a Usted,



PABLO CASAREJOS ABARCA
REPRESENTANTE LEGAL
INFRAESA SPA

Pablo Andres Casarejos
Representante Legal
INFRAESA SPA
76.063.208-2

ADMINISTRACION E INFRAESTRUCTURA SPA.
GIRO: OBRAS CIVILES Y CONSTRUCCIÓN - OBRAS DE INGENIERÍA - PASAJISMO
FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE EQUIPOS ELÉCTRICOS Y ESTRUCTURAS.

CASA MATRIZ : PILOTO LAZO 235, CERRILLOS, SANTIAGO - CHILE

TELÉFONO: (56-2) 2756 7400

EMAIL: ventas@infraesa.cl

R.U.T.: 76.063.208-2

FACTURA ELECTRONICA

N° 7414

S.I.I. - MAIPU



Señor(es) : ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Dirección : CARDENAL CARO 796
Comuna : LITUECHE
Ciudad : Litueche
Giro : ADMINISTRACION PUBLICA
Teléfono :

RUT : 69.091.100-0

Fecha de Emisión : 31/07/2022

Fecha de Vencimiento : 30/08/2022

Condición de Pago : CRED.30 DIAS

Vendedor :

DOCUMENTOS REFERENCIADOS

TIPO DE DOCUMENTO

FOLIO

FECHA

Nota de Venta : 0

Observaciones: NV 77 / CC 011-96

CODIGO	CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIO U.	TOTAL
VTAEPP	1	E.P. N° 2 - CONSTRUCCION ACCESIBILIDAD UNIVERSAL LICEO BICENTENARIO EL ROSARIO, COMUNA DE LITUECHE ID: 5124-16-LP22	18,851,959	18,851,959

SON: VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN PESOS

Monto Neto	18,851,959
IVA (19%)	3,581,872
Total	22,433,831



Timbre Electrónico SII

Res. N° 88 de 2013 Verifique documento en www.sii.cl

NOMBRE :	_____	RUT :	_____
FECHA :	_____	RECINTO :	_____
		FIRMA :	_____

El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en las letras b) del artículo 4° la letra c) del artículo 5° de la ley 19.983 acredita que la entrega de mercadería(s) o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s).

El acreedor de la presente factura queda expresamente autorizado por el aceptante, para publicar por sí o por quienes sus derechos represente, en las bases de morosidades y protestos públicas, las obligaciones que constan en ésta y que se encuentran morosas de pago, tan pronto se genere la morosidad.-

ESTADO DE PAGO N° 2

I. MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
DIRECCION DE OBRAS

E.DE PAGO N°	2
VALOR E.DE PAGO	\$ 22.433.831
TIPO REAJUSTE	-
FECHA E. DE PAGO	27-07-2022
AVANCE FISICO %	90,00%
AVANCE FINANC %	62,66%

NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN ACCESIBILIDAD UNIVERSAL LICEO BICENTENARIO EL ROSARIO

UBICACIÓN: LICEO BICENTENARIO EL ROSARIO

CONTRATISTA: ADMINISTRACIÓN E INFRAESTRUCTURA SPA

CONTRATO DECRETO ALCALDICIO N° 245 DE 03-03-2022

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 02/05/2022 PLAZO 90 DÍAS FECHA DE TERMINO 31-07-2022

MONTO DEL CONTRATO INICIAL:

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE OBRAS:

MONTO TOTAL:

\$	64.295.372
\$	-
\$	64.295.372

DETALLE	OBRAS	REAJUSTES	TOTAL
AVANCE OBRA ACUMULADO INC.PTE E.DE PAGO			\$ 40.288.117
AVANCE ACUMULADO E.P.ANTERIOR N° 2	\$ 17.854.286		\$ 17.854.286
VALOR DEL PTE. E.P.	\$ 22.433.831		\$ 22.433.831
DESCUENTOS	0		0
SUB-TOTAL	\$ 22.433.831		\$ 22.433.831
RETENCIONES SEGÚN CONTRATO	\$ 0		\$ 0
SUBTOTAL	\$ 22.433.831		\$ 22.433.831
A PAGAR	\$ 22.433.831		\$ 22.433.831

CONTRATISTA

ITO



DOM



Lifueche
Johann Seiden

NOTA: LA CUBICACIÓN ES SOLO REFERENCIAL ES RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA CONCORDAR CUANTÍAS Y VALORES									
ITEM	PARTIDA			UNI	CANT	PL UNITARIO	PL TOTAL		
INSTALACIONES PROVISORIAS									
1.1	1	Obras Provisionales y Empalmes Provisionos	Unidad	1.0	\$ 1 420 000	\$	1 420 000	\$	1 420 000
1.2	1.1	Cierres Perimetrales Provisionos	MtsL	50.0	\$ 25 190	\$	1 259 500		
1.3	1.2	Oficina y Bodega	MtsL	15.0	\$ 80 000	\$	1 200 000		
1.4	1.3	Letrero de Obra	Mts2	15.0	\$ 26 666	\$	399 990		
1.5	1.4	Trazados, Niveles y Replanteo	Mts2	1 800.0	\$ 500	\$	900 000		
OBRAS DE REHABILITACION RECORRIDO DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL									
Reconstrucción de Accesibilidad Universal en Primer Piso Rampas 1 a 9									
2.1	2.1.1	Demolicion de Rampas Pre-Existentes	Mts3	8.0	\$ 37 000	\$	296 000		
2.2	2.1.2	Desaparicion Estacionamiento de Discapacitados Pintura Epóxica	Mts2	20.0	\$ 13 200	\$	264 000		
2.3	2.1.3	Baldosa Podotáctil Minvu 0 - Textura Botones	Mts2	16.0	\$ 25 990	\$	415 840		
2.4	2.1.4	Excavacion Fundaciones	Mts3	18.0	\$ 68 250	\$	1 152 000		
2.5	2.1.5	Emplantillado Hormigon 150 k/cem/m³ H-5	Mts3	3.0	\$ 84 000	\$	252 000		
2.6	2.1.6	Fundaciones Hormigon 300 k/cem/m³ H-20 con 20% Bolon Desplazador	Mts3	15.0	\$ 112 000	\$	1 680 000		
2.7	2.1.7	Moldajes, Encofrados y Entibaciones	Mts2	5.0	\$ 28 000	\$	140 000		
2.8	2.1.8	Reforzados de Hormigon - Sobre cimientos - Cadena Electro soldada CA1530	Kg	200.0	\$ 5 465	\$	1 093 000		
2.9	2.1.9	Sobrecimiento Hormigon 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts3	50.0	\$ 98 250	\$	4 912 500		
2.10	2.1.10	Reforzados de Hormigon - Rampas y Descansos - Malla ACMA C-139	Kg	100.0	\$ 3 339	\$	333 900		
2.11	2.1.11	Radier Hormigon Barrido Hormigon y Descansos e=15cms Hormigon 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts2	50.0	\$ 23 400	\$	1 170 000		
2.12	2.1.12	Anticorrosivos Estructural Color Gris Verdoso (una mano) en Todo elemento Metalico	MtsL	16.0	\$ 59 747	\$	955 952		
2.13	2.1.13	Ensalte de Resinas Sinteticas - Color Azul DAL 5005 (dos manos) en Todo elemento Metalico	Mts2	50.0	\$ 4 140	\$	207 000		
2.14	2.1.14	Accesibilidad Universal Gimnasio Acceso Interior Principal Nor-Oriente	Mts2	50.0	\$ 4 140	\$	207 000		
2.15	2.1.15	Demolicion de Radier existente	Mts3	1.8	\$ 37 000	\$	66 600		
2.16	2.1.16	Excavacion Rampas	Mts3	6.0	\$ 64 000	\$	384 000		
2.17	2.1.17	Excavacion Fundaciones	Mts3	5.0	\$ 64 000	\$	320 000		
2.18	2.1.18	Emplantillado Hormigon 150 k/cem/m³ H-5	Mts3	0.8	\$ 88 250	\$	70 600		
2.19	2.1.19	Fundaciones Hormigon 300 k/cem/m³ H-20 con 20% Bolon Desplazador	Mts3	4.2	\$ 111 250	\$	467 250		
2.20	2.1.20	Reforzados de Hormigon - Muros de Contencion - Malla ACMA C-196	Kg	60.0	\$ 3 880	\$	232 800		
2.21	2.1.21	Muros de Contencion Hormigon 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts3	1.4	\$ 183 250	\$	256 550		
2.22	2.1.22	Moldajes, Encofrados y Entibaciones	Mts2	8.0	\$ 28 000	\$	224 000		
2.23	2.1.23	Reforzados de Hormigon - Sobrecimientos - Cadena Electro soldada CA1530	Kg	48.0	\$ 6 965	\$	334 320		
2.24	2.1.24	Sobrecimiento Hormigon 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts3	1.0	\$ 88 250	\$	88 250		
2.25	2.1.25	Baldosa Podotáctil Minvu 0 - Textura Botones	Mts2	3.5	\$ 25 990	\$	90 965		
2.26	2.1.26	Reforzados de Hormigon - Rampas y Descansos - Malla ACMA C-139	Kg	30.0	\$ 3 346	\$	100 380		
2.27	2.1.27	Reforzados de Hormigon - Sobrecimientos - Cadena Electro soldada CA1530	MtsL	18.0	\$ 58 997	\$	1 061 946		
2.28	2.1.28	Porton Metalico Acceso Gimnasio - Tabiqueria Metalica Revestida en Plancha Metalica	Mts2	8.5	\$ 20 000	\$	170 000		
2.29	2.1.29	Hormigon Escala e=15cms - Hormigon 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts2	5.0	\$ 20 000	\$	100 000		
2.30	2.1.30	Accesibilidad Universal Gimnasio Entrada Principal Nor-Oriente (Rampa 11)	Mts2	15.0	\$ 30 542	\$	458		

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, CERTIFICA que, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, se registran, en las bases informáticas de la Dirección del Trabajo, los antecedentes que se detallan en el presente:

1.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LA EMPRESA SOLICITANTE:

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
76063208 - 2	ADMINISTRACION E INFRAESTRUCTURA SPA	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
9218752 - 7	MARCOS ANTONIO CONTRERAS TERFER	
DOMICILIO		
PILOTO LAZO 235 0		
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO
13	CERRILLOS	(9) 65889848 [celular]
CORREO ELECTRÓNICO		
VSANJUAN@INFRAESA.CL		
CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)		
CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL		

2.- ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES DEL SOLICITANTE:

(Disponibles en Sistema Informático de la Dirección del Trabajo y Boletín de Infractores a la Legislación Laboral y Previsional.)

MULTAS EJECUTORIADAS - NO INCLUIDAS EN BOLETÍN DE INFRACTORES

Nº MULTA	Nº U.M.	UNIDAD MONETARIA	INSPECCIÓN	ESTADO
----------	---------	------------------	------------	--------

-- NO REGISTRA --

DEUDA PREVISIONAL (BOLETIN DE INFRACTORES)

MOTIVO	INSTITUCIÓN	MONTO EN UTM	MONTO EN \$
--------	-------------	--------------	-------------

-- NO REGISTRA --

RESOLUCIONES DE MULTA (BOLETIN DE INFRACTORES)

Nº RESOLUCIÓN	TIPO DE MULTA	MONTO EN \$
---------------	---------------	-------------

-- NO REGISTRA --

3.- PLAZO Y ÁMBITO DE VIGENCIA:

El presente Certificado tendrá vigencia hasta el 09/08/2022, siendo válido en todo el territorio nacional.

ANDREA OCHSENIUS DE NEGRI
SUB JEFA DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN
DIRECCION NACIONAL

EL SIGUIENTE ES EL FOLIO PARA VERIFICAR LA VALIDEZ DEL CERTIFICADO EN EL SITIO WEB DE LA DIRECCIÓN DEL TRABAJO, EN <http://tramites.dt.gob.cl/tramitesonlinea/VerificadorTramites/VerificadorTramites.aspx> (INGRESAR EL FOLIO EN EL RECUADRO "Verificador de Trámites", Y SELECCIONAR EL TRÁMITE "Antecedentes Laborales y Previsionales")

Ab4117Pd

AODN /

Distribución
Interesado
U. de Fiscalización
Of. de Partes





DIRECCIÓN DEL TRABAJO

N°:

Código Oficina	AÑO	CERTIFICADO
2000	2022	12386928

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

1.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL SOLICITANTE

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
76063208-2	ADMINISTRACION E INFRAESTRUCTURA SPA	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
9218752-7	MARCOS ANTONIO CONTRERAS TERFER	
DOMICILIO		
PILOTO LAZO 235		
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO
13	CERRILLOS	
CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)		
CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL		

2.- ANTECEDENTES DE LA OBRA, EMPRESA O FAENA OBJETO DEL CERTIFICADO

NOMBRE DE LA OBRA, FAENA, PUESTO DE TRABAJO O SERVICIO SEGÚN CONTRATO CIVIL		
2° Construcción Accesibilidad Universal LBER		
DOMICILIO DE LA OBRA		
LICEO BICENTENARIO EL ROSARIO		
REGIÓN	COMUNA	LOCALIDAD (SI CORRESPONDE)
06	LITUECHE	

2.1.- SITUACIÓN DE LOS TRABAJADORES DECLARADOS A LA FECHA DE LA SOLICITUD

DESVINCULADOS EN EL PERÍODO	TOTAL TRABAJADORES VIGENTES
0	5

2.2.- ESTADO DE LAS COTIZACIONES PREVISIONALES

PAGADAS	NO PAGADAS	SE ADJUNTA NÓMINA
X		No

2.3.- DETALLE DE REMUNERACIONES

MES	AÑO	N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO
6	2022	5	4559352	0

2.4.- DETALLE DE INDEMNIZACIONES

2.4.1.- INDEMNIZACIÓN SUSTITUTIVA DEL AVISO PREVIO

N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO
-	-	-

2.4.2.- INDEMNIZACIÓN POR AÑO(S) DE SERVICIO

N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO
-	-	-

3.- ANTECEDENTES DE LA EMPRESA PRINCIPAL

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
69091100-0	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
11631592-0	RENE SANTIAGO ACUÑA	
DOMICILIO DE EMPRESA PRINCIPAL		
Av. Obispo Eduardo Larraín s/n		
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO
06	LITUECHE	

4.- OBJETIVO DEL CERTIFICADO

CURSAR ESTADOS DE PAGO	DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA	CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES
X		-

5.- PERÍODO CERTIFICADO Y ÁMBITO DE VALIDEZ

El presente Certificado cubre exclusivamente la Obra, Empresa o Faena señalada en el punto 2 anterior y por el período comprendido entre 6/2022 y 6/2022, siendo válido en todo el territorio nacional.

6.- REQUISITOS DE VALIDEZ

Este Certificado tiene validez sin enmendaduras y con su respectivo CÓDIGO DE VERIFICACIÓN.

7.- OBSERVACIÓN FINAL

La empresa principal deberá verificar que los datos consignados en el presente Certificado, entregados por el propio solicitante correspondan a la realidad de los servicios prestados en su calidad de contratista o subcontratista, según sea el caso, como por ejemplo "TOTAL TRABAJADORES VIGENTES", del punto 2.1 del presente Certificado.



ANDREA OCHSENIUS DE NEGRI
SUB JEFA DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN

DIRECCION DEL TRABAJO

- Fecha de emisión en línea 26-07-2022 18:18:04 Hrs.
- Es de responsabilidad de la empresa principal o contratista, según corresponda, verificar la validez del certificado en el sitio web de la Dirección del Trabajo, <http://tramites.dt.gob.cl/tramitesenlinea/VerificadorTramites/VerificadorTramites.aspx> (Ingresar el folio en el recuadro "Verificación de Trámites", y seleccionar el trámite "Certificado Cumplimiento de Obligaciones Laborales").
- El certificado se podrá verificar hasta 60 días después de su emisión.
- El presente Certificado incorpora Firma electrónica Avanzada.

Qf8o2MCx

Código de Verificación

CERTIFICADO
2000/2022/12386928

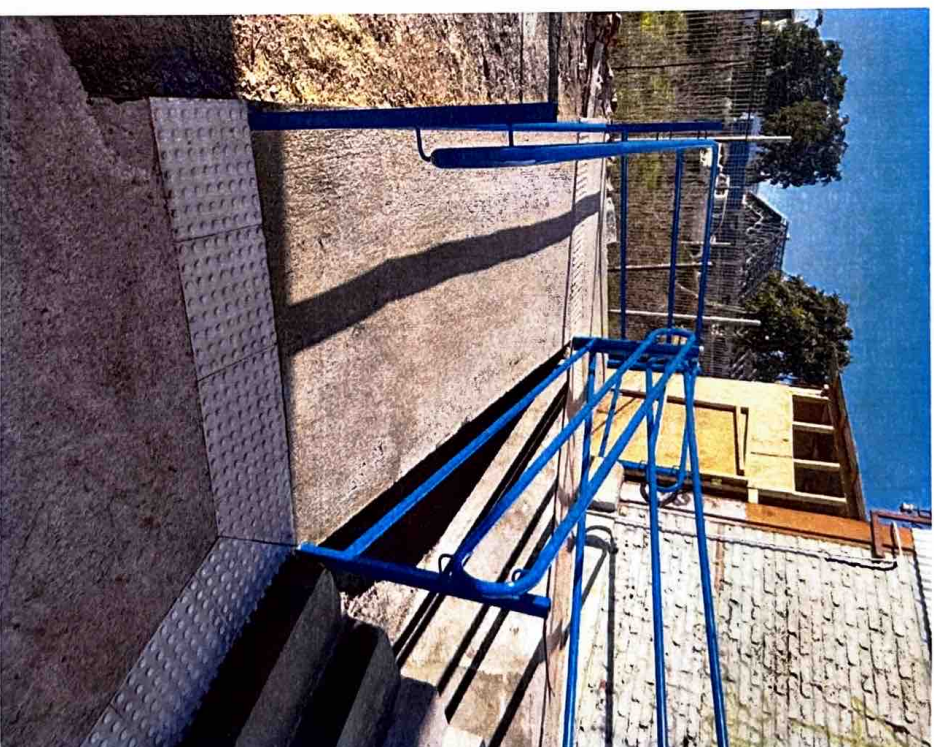
**Detalle por mes, de los trabajadores declarados en la
certificación**

Nómina de Trabajadores

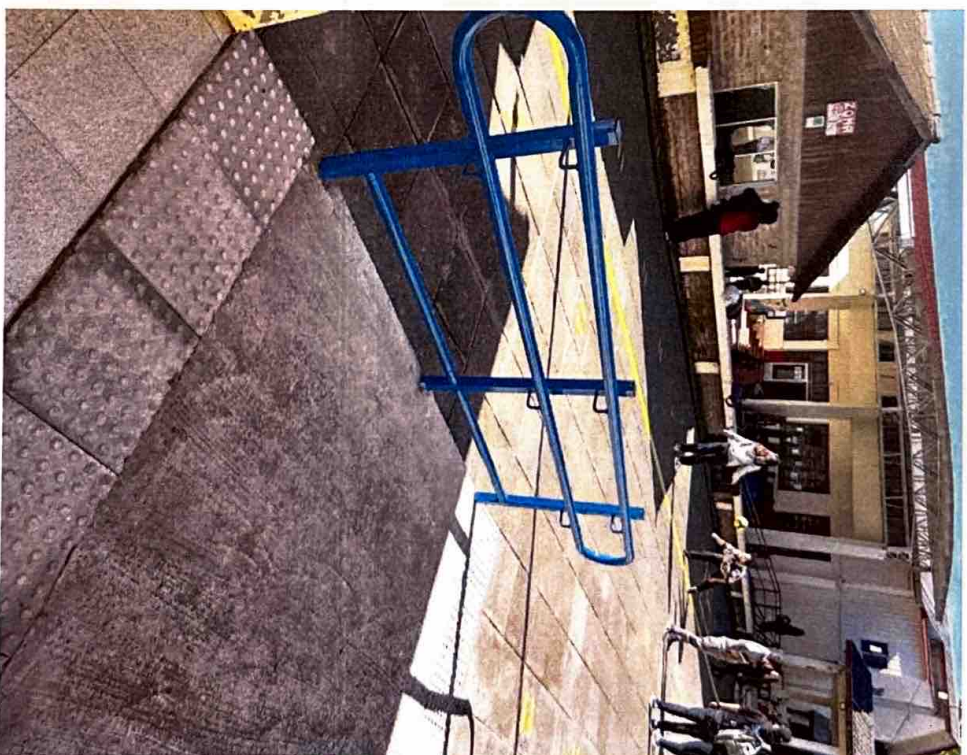
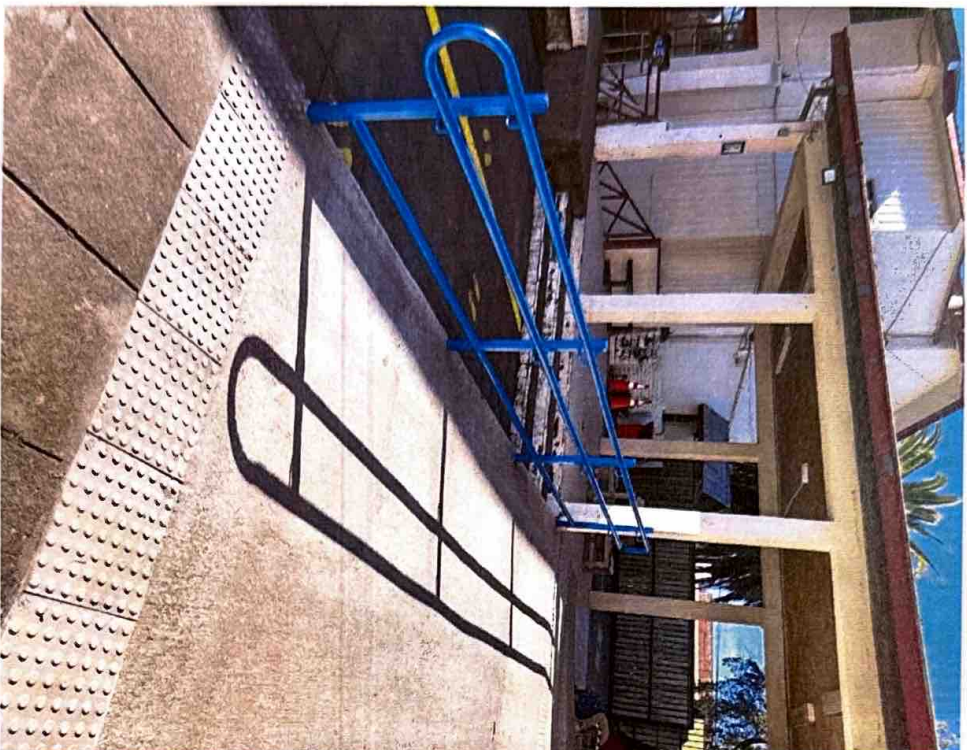
MES	AÑO	RUT	NOMBRE TRABAJADOR
06	2022	11566774-2	JUAN BAUTISTA LOPEZ FUENTES
06	2022	11760337-7	CESAR RODRIGO PARRAGUEZ MORAGA
06	2022	17089800-1	VICTOR OSVALDO SAN JUAN FIGUEROA
06	2022	7385206-4	CARLOS ALFREDO ORTIZ CESPEDES
06	2022	9602242-5	MIGUEL ANGEL RAMIREZ VASQUEZ

TOTAL DE TRABAJADORES:5

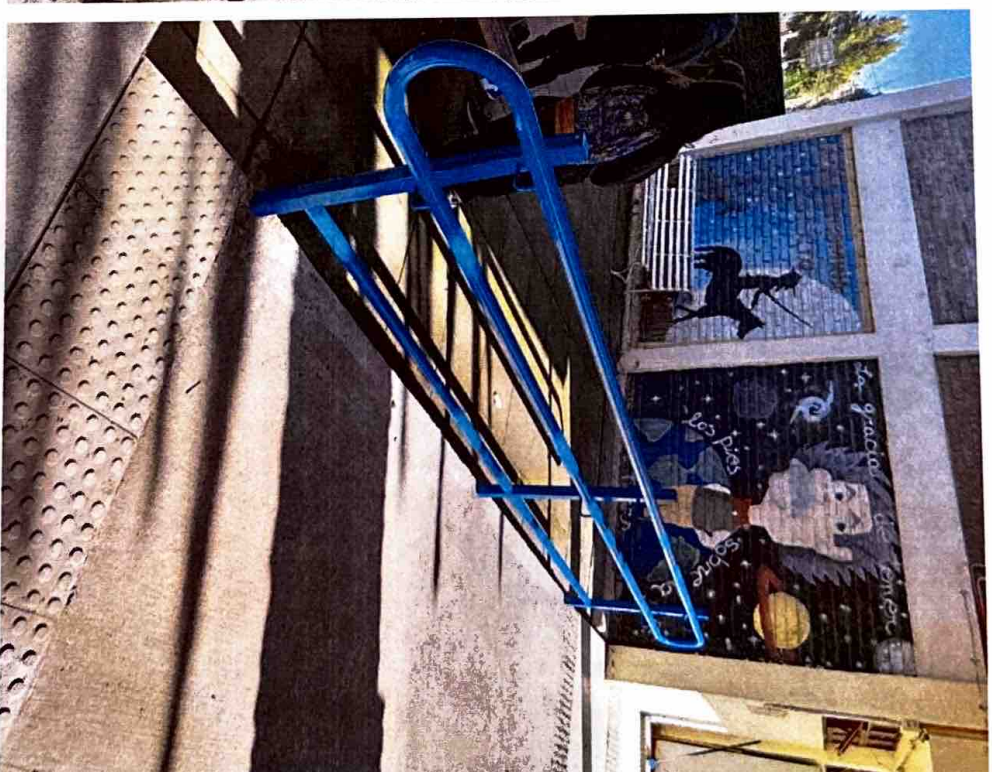
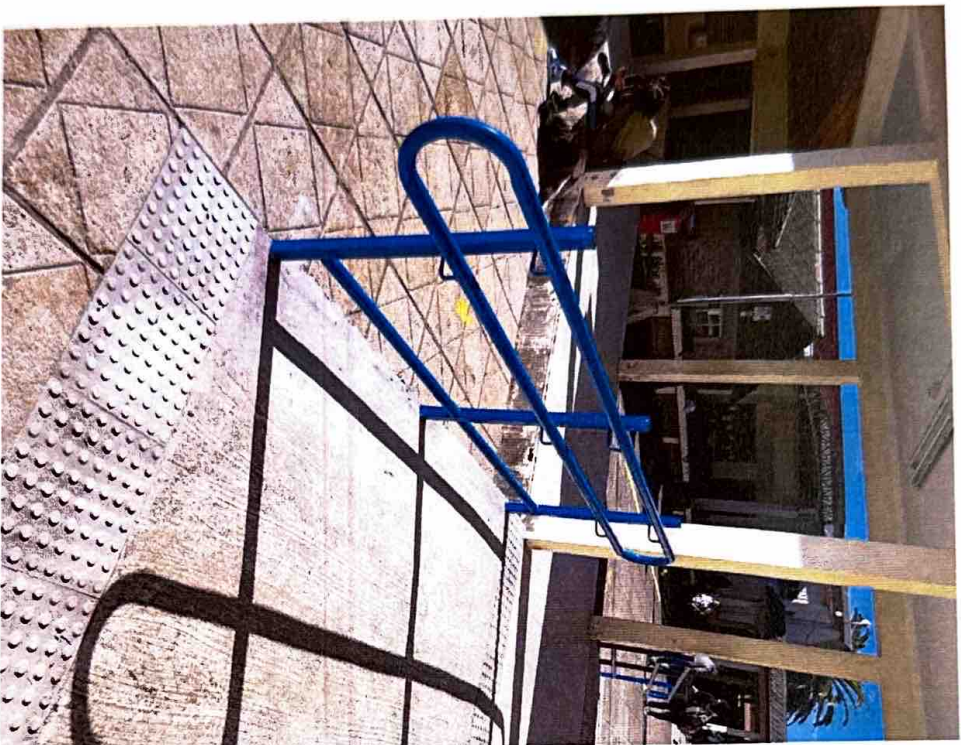
PROYECTO: CONSTRUCCIÓN ACCESIBILIDAD UNIVERSAL LICEO BICENTENARIO EL ROSARIO



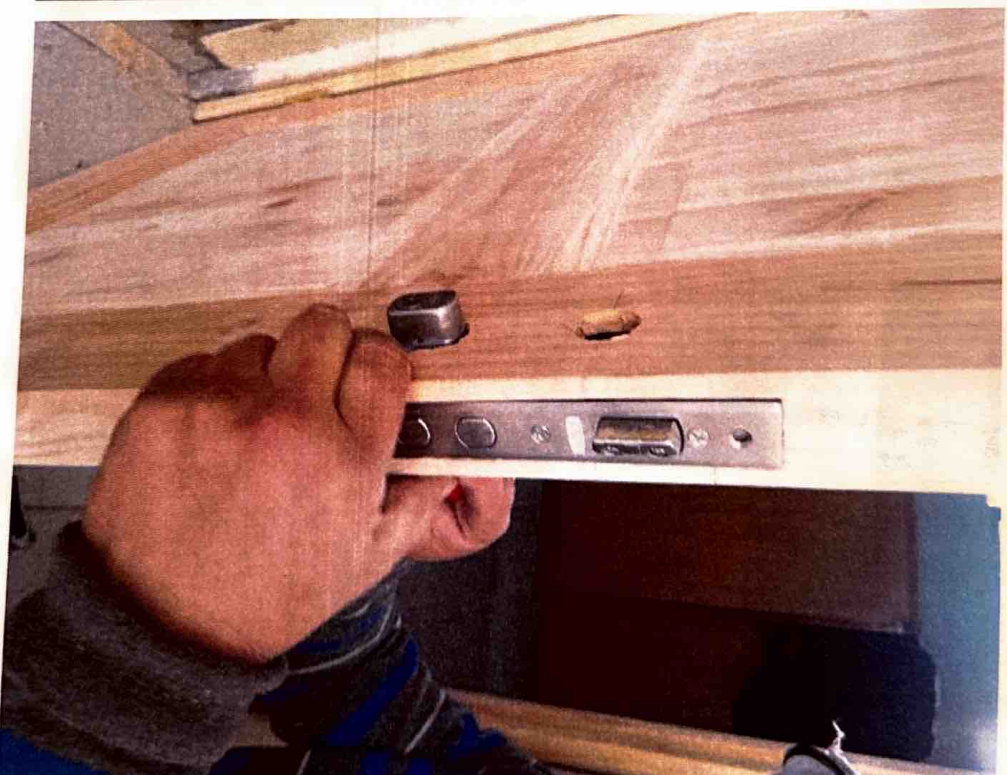
PROYECTO: CONSTRUCCIÓN ACCESIBILIDAD UNIVERSAL LICEO BICENTENARIO EL ROSARIO



PROYECTO: CONSTRUCCIÓN ACCESIBILIDAD UNIVERSAL LICEO BICENTENARIO EL ROSARIO



PROYECTO: CONSTRUCCIÓN ACCESIBILIDAD UNIVERSAL LICEO BICENTENARIO EL ROSARIO



PROYECTO: CONSTRUCCIÓN ACCESIBILIDAD UNIVERSAL LICEO BICENTENARIO EL ROSARIO

