ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Depto. Rentas y Patentes

REF.: Otorga Patente Municipal Comercial.

D.R N° 053
ACR/aod
31052022

**EXENTO N° 605**

Hoy se decreto lo que sigue:

**LITUECHE, 31 de mayo de 2022**

**CONSIDERANDO:**

La solicitud de Patente Municipal de fecha 10 de mayo de 2022, ingresada en oficina de partes, mediante providencia N° 856 de fecha 10 de mayo de 2022, acompañando la siguiente documentación.

- Declaración jurada de capital propio inicial que asciende a la cantidad de $ 1.000.000 (dos millones de pesos), de fecha 10 de mayo de 2022.
- Certificado N° 156 de fecha 24 de marzo de 2022, emitido por la Dirección de Obras Municipales, que acredita que la propiedad se encuentra emplazada en la zona ZE-1, según los antecedentes del Plan Regulador Comunal.
- Certificado de número 212 de fecha 18 de abril de 2022, emitido por la Dirección de Obras Municipales
- Declaración jurada de iniciación de actividades folio 22023707251 de fecha 05-03-2022 del Servicio de Impuestos Internos.
- Certificado de Avalúo Fiscal Rol 00012-00013 de fecha 10 de mayo de 2022, emitido por el servicio de Impuestos Internos.
- Contrato de arriendo Royce Mall, suscrito ante la notaria Marcela Sammur del Rio, notaría de Litueche, con fecha 04 de marzo de 2022.
- Rol Único Tributario N° 77.535.763-0 de la "Sociedad de Inversiones NSO SpA".
- Estatuto Actualizado de la Sociedad de Inversiones NSO SpA".de fecha 04 de marzo de 2022 y Certificado Estatuto Actualizado de fecha 10 de mayo de 2022, emitido por el Ministerio de Economía, Fomento y Turismo. Subsecretaría de Economía y Empresas de Menor Tamaño.
- Fotocopia de la Cédula de Identidad N° 18.023.422-5 de Nael Nayib Elias Shaer Kuncar.
- Resolución Exenta N° 2206197692, de fecha 26 de abril de 2022, emitida por el Ministerio de Salud de la Región del Libertador General Bernardo O"Higgins.

Informe favorable de local N° 33 de la Dirección de Obras Municipales, de fecha 27 de mayo de 2022, que autoriza ejercer el rubro de Cafetería, local de Shawarman, ubicado en Calle Hermanos Carrera N° 561, local 219 de la comuna de Litueche.

**VISTOS:**

Lo establecido en Decreto 2385, de fecha 20 de noviembre del año 1996 que fija texto refundido y sistematizado de la Ley N° 3.063 de 1979, sobre Rentas Municipales, el Decreto Alcaldicio N° 732, de fecha 28.06.2021, Que Asume al Cargo de Alcalde de la Municipalidad de Litueche. El Decreto Alcaldicio N° 740 de fecha 30 de junio de 2021, que renueva los Decretos N° 597 y 847 del año 2018, que delega a doña Claudia Salamanca Moris la facultad de firmar bajo la fórmula "Por orden del señor Alcalde" y en uso de las atribuciones que me confiere el Decreto con Fuerza de Ley N° 1 de fecha 26 de julio del año 2006, del Ministerio del Interior, Subsecretaría de Desarrollo Regional, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

**AUTORÍZASE, Patente Municipal Comercial Definitiva,** a contar de la fecha, a la **"SOCIEDAD DE INVERSIONES NSO SPA", RUT N° 77.535.763-0**, representante legal don **NAEL NAYIB ELIAS SHAER KUNCAR**, Cédula de Identidad N° **18.023.422-5**, para que explote el rubro Cafetería, (local de elaboración con consumo de Shawarma, Falafel, emparedados fríos y calientes, té y café), para que funcione en local comercial, ubicado en Hermanos Carrera N° 761 local 219 de la comuna de Litueche.



Certificación Ambiental Municipal Nivel Básico

Ilustre Municipalidad de Litueche Director Control Interno

HOJA DOS DECRETO N° **605**
LITUECHE, **31 de mayo de 2022**

**DEJESE establecido** que la contribuyente declaró un capital propio inicial de $ 1.000.000.- (un millones de pesos), conjuntamente con la solicitud de Patente Municipal.

**ASÍGNASE** el Rol de Patentes Municipales N° 2000500.

**INCORPÓRESE** el presente decreto al expediente de la contribuyente que obra en el Depto. de Rentas y Patentes.

**ADEMAS** se establece que la contribuyente deberá tener a disposición de los fiscalizadores el presente decreto.

Todos los documentos enunciados en el presente instrumento pasan a formar parte integrante de este Decreto Alcaldicio.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHIVESE.**

**"POR ORDEN DEL SR. ALCALDE"**

**LAURA URIBE SILVA**
Secretaria Municipal

**CLAUDIA SALAMANCA MORIS**
Administradora Municipal

RAE/CSM/LUS/RPV/ACR/AOD/aod
DISTRIBUCION:
- Contribuyente
- Expediente
- Departamento de Rentas y Patentes
- Secretaría Municipal