



MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

DOM: N° 66.-
19.08 .2022.-

Litueche

DECRETO ALCALDICIO N° 938.-

LITUECHE, 19 de Agosto del 2022

CONSIDERANDO:

- La necesidad de mantener en buenas condiciones los Establecimientos Educativos de la Comuna.-
- La necesidad de ejecutar obras de accesibilidad Universal en el Liceo Bicentenario El Rosario.-
- Los recursos provenientes del Fondo de Apoyo a la Educación Pública año 2020, del Ministerio de Educación.-
- Los requerimientos efectuados por el Liceo Bicentenario El Rosario.-
- La mayor seguridad que este proyecto presenta al Liceo Bicentenario El Rosario de Litueche.
- El Certificado de Disponibilidad financiera N° 34 de fecha 04 de febrero del 2022.-
- El acuerdo de Concejo Comunal N° 98 de la sesión N° 17 de fecha 09 de diciembre del 2021, para la modalidad Licitación Pública de la Ejecución del Proyecto " Construcción Accesibilidad Universal Liceo Bicentenario El Rosario de Litueche.-
- La necesidad que este proyecto, permanezca la menor cantidad de tiempo en la plataforma del Mercado Público, debido a la urgencia para la ejecución de este proyecto.-
- El Decreto N° 173 de fecha 11 de Febrero del 2022, Llama a Primera Licitación, aprueba bases administrativas y otros antecedentes Proyecto Construcción Accesibilidad Universal Liceo Bicentenario El Rosario, Comuna de Litueche.-
- El Decreto N° 212, de fecha 23 de Febrero del 2022, , Modifica la Comisión Evaluadora Primer Llamado a Licitación Proyecto " Construcción Accesibilidad Universal Liceo Bicentenario El Rosario, Comuna de Litueche.-
- El Decreto N° 221, de fecha 28 de Febrero del 2022, Declara desierta Licitación Proyecto Accesibilidad Universal Liceo Bicentenario El Rosario , Comuna de Litueche.- |
- El Decreto N° 245, de fecha 03 de Marzo del 2022. Llama a Segunda Licitación Proyecto "Accesibilidad Liceo Bicentenario El Rosario , Comuna de Litueche.-
- Decreto N° 353, de fecha 29 de Marzo del 2022, aprueba Acta de Apertura y Evaluación Licitación Proyecto Accesibilidad Universal Liceo Bicentenario El Rosario, Comuna de Litueche.-
- El acuerdo de Concejo Municipal N° 41, Sesión Ordinaria de Fecha 20 de Abril del 2022, suscrito por la Secretaria Municipal Doña Laura Uribe Silva, Aprueba Contrato Proyecto "ACCESIBILIDAD UNIVERSAL LICEO BICENTENARIO EL ROSARIO, Comuna de Litueche.-
- El Contrato suscrito entre la Municipalidad de Litueche y la Empresa Administración e Infraestructura SPA, de fecha 02 de mayo de 2022.-
- El Decreto Alcaldicio N°502.- de fecha 03 de mayo de 2022.- aprueba Contrato Proyecto Accesibilidad Universal Liceo Bicentenario El Rosario.-
- El Decreto Alcaldicio N°504.- de fecha 03 de mayo del 2022.- que designa el ITO.
- El Acta de entrega de fecha 02 de mayo del 2022.-
- La Solicitud de aumento de plazo presentada por el contratista.
- El Informe del ITO N°11.- de fecha 29 de julio del 2022.-
- El Anexo de Contrato por aumento de plazo de la Obra.-
- El Dereto Alcaldicio N°845.- de fecha 29 de julio del 2022.- que autoriza el aumento de plazo de las obras.
- El Artículo N°8.3.1.- de las Bases Administrativas Especiales.
- El Informe N°14 del ITO.-
- El Anexo Modificadorio de Contrato.

VISTOS:

Las normas consagradas en la Ley No. 19.886, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y su Reglamento. El Decreto Alcaldicio No.732, de fecha 28 de Junio del 2021, que asume el cargo de Alcalde de la Comuna de Litueche, Don René Acuña Echeverría. Lo dispuesto en el art. 4°, letra c), art. 66° de la Ley No. No. 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y, las demás facultades que me confiere la Ley citada últimamente. El Decreto N° 1.145 del 10-09-2020, que nombra la subrogancias de la Secretaria Municipal y Sr. Alcalde.





MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

DOM: N° 66.-
19.08 .2022.-

Litueche

DECRETO ALCALDICIO N° 938.-

LITUECHE, 19 de Agosto del 2022

DECRETO:

1.- AUTORIZASE la Disminución, aumento y eliminación de partidas del proyecto “Construcción Accesibilidad Universal Liceo Bicentenario El Rosario, Comuna de Litueche” de acuerdo al siguiente detalle:

ELIMINACIÓN DE PARTIDAS

ITEM	PARTIDA	UNI	CANT	PR.UNITARIO	PR.TOTAL
2.2	Accesibilidad Universal Gimnasio Acceso Interior Principal Nor-Oriente (RAMPA 10)				
2.2.14	Retranqueo Portón de Acceso Gimnasio Tabiquería Metálica Revestida en Terciado Estructural e=18mm	Mts2	8.5	\$ 20,000	\$ 170,000
2.2.15	Portón Metálico Acceso Gimnasio - Tabiquería Metálica Revestida en Plancha Metálica	Mts2	5.0	\$ 20,000	\$ 100,000
2.2.16	Hormigón Escala e=15cms - Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts2	15.0	\$ 30,542	\$ 458,130
2.3	Accesibilidad Universal Gimnasio Entrada Principal Nor-Oriente (Rampa 11)				
2.3.1	Excavación Fundaciones	Mts3	11.5	\$ 64,000	\$ 736,000
2.3.2	Emplantillado Hormigón 150 k/cem/m³ H-5	Mts3	2.5	\$ 88,250	\$ 220,625
2.3.3	Fundaciones Hormigón 300 k/cem/m³ H-20 con 20% Bolón Desplazador	Mts3	9.0	\$ 88,250	\$ 794,250
2.3.4	Refuerzos de Hormigón - Muros de Contención - Malla Acma C-196	Kg	90.0	\$ 3,880	\$ 349,200
2.3.5	Muros de Contención Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts3	3.0	\$ 183,250	\$ 549,750
2.3.7	Refuerzos de Hormigón - Sobrecimientos - Cadena Electrosoldada CA1530	Kg	110.0	\$ 6,965	\$ 766,150
2.3.8	Sobrecimiento Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts3	2.0	\$ 88,250	\$ 176,500
2.3.13	Retranqueo Portón de Acceso Gimnasio Tabiquería Metálica Revestida en Terciado Estructural e=18mm	Mts2	10.5	\$ 20,000	\$ 210,000
2.3.14	Portón Metálico Acceso Gimnasio - Tabiquería Metálica Revestida en Plancha Metálica	Mts2	10.0	\$ 20,000	\$ 200,000
2.4	Accesibilidad Universal Gimnasio Acceso Interior Posterior Nor-Poniente (Rampa 12)				
2.4.14	Retranqueo Portón de Acceso Gimnasio Tabiquería Metálica Revestida en Terciado Estructural e=18mm	Mts2	8.5	\$ 20,000	\$ 170,000
2.4.15	Portón Metálico Acceso Gimnasio - Tabiquería Metálica Revestida en Plancha Metálica	Mts2	5.0	\$ 20,000	\$ 100,000
2.6	Pasillo Lateral Fachada Sur Edificio de Administración				
2.6.1	Demolición de Muro Albañilería existente	Mts2	14.0	\$ 11,100	\$ 155,400
				COSTO DIRECTO	\$ 5,156,005
				10% GASTOS GENERALES	\$ 515,601
				10% UTILIDADES	\$ 515,601
				SUBTOTAL	\$ 6,187,207
				19% IVA	\$ 1,175,569
				TOTAL OBRAS CIVILES	\$ 7,362,776

DISMINUCIÓN DE PARTIDAS

ITEM	PARTIDA	UNI	CANT	PR.UNITARIO	PR.TOTAL
2.3	Accesibilidad Universal Gimnasio Entrada Principal Nor-Oriente (Rampa 11)				
2.3.6	Moldajes, Encofrados y Entibaciones	Mts2	15.0	\$ 28,000	\$ 420,000
2.3.9	Baldosa Podotáctil Minvu 0 - Textura Botones	Mts2	3.0	\$ 25,990	\$ 77,970
2.3.12	Barandas y Pasamanos Metálicos	MtsL	12.9	\$ 58,431	\$ 751,423
2.4	Accesibilidad Universal Gimnasio Acceso Interior Posterior Nor-Poniente (Rampa 12)				
2.4.1	Excavación Fundaciones	Mts3	1.4	\$ 64,000	\$ 92,160
2.4.2	Emplantillado - Hormigón 150 k/cem/m³ H-5	Mts3	0.2	\$ 88,250	\$ 17,650
2.4.3	Fundaciones Hormigón 300 k/cem/m³ H-20 con 20% Bolón Desplazador	Mts3	1.4	\$ 88,250	\$ 127,080
2.4.4	Refuerzos de Hormigón - Muros de Contención - Malla Acma C-196	Kg	35.0	\$ 3,880	\$ 135,800
2.4.5	Muros de Contención Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts3	1.4	\$ 183,250	\$ 256,550
2.4.6	Moldajes, Encofrados y Entibaciones	Mts2	6.4	\$ 28,000	\$ 179,200
2.4.7	Refuerzos de Hormigón - Sobrecimientos - Cadena Electrosoldada CA1530	Kg	16.0	\$ 6,965	\$ 111,440
2.4.8	Sobrecimiento Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts3	0.3	\$ 88,250	\$ 26,475
2.4.10	Refuerzos de Hormigón - Rampas, Descansos y Escalas - Malla Acma C-139	Kg	35.0	\$ 3,346	\$ 117,110
2.4.11	Radier Hormigón Barido Rampas y Descansos e=15cms Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts2	14.0	\$ 16,700	\$ 233,800
2.6	Pasillo Lateral Fachada Sur Edificio de Administración				
2.6.5	Pasada Subterránea Aguas Lluvias y Encamisado de Acometida Agua Potable Existente Tubería PVC H Ø1	MtsL	16.0	\$ 27,391	\$ 438,256
				COSTO DIRECTO	\$ 2,984,914
				10% GASTOS GENERALES	\$ 298,491
				10% UTILIDADES	\$ 298,491
				SUBTOTAL	\$ 3,581,896
				19% IVA	\$ 680,560
				TOTAL OBRAS CIVILES	\$ 4,262,456





MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Litueche

DOM: N° 66.-
19.08 .2022.-

DECRETO ALCALDICIO N° 938.-

LITUECHE, 19 de Agosto del 2022

AUMENTO DE PARTIDAS

ITEM	PARTIDA	UNI	CANT	PR.UNITARIO	PR.TOTAL
2	OBRAS DE HABILITACION RECORRIDO DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL				
2.1	Recorrido de Accesibilidad Universal en Primer Piso Rampas 1 a 9				
2.1.2	Demarcación Estacionamiento de Discapacitados Pintura Epóxica	Mts2	12.5	\$ 13,200	\$ 165,000
2.1.10	Refuerzos de Hormigón - Rampas y Descansos - Malla ACMA C-139	Kg	5.0	\$ 3,339	\$ 16,695
2.1.11	Radier Hormigón Barrido Rampas y Descansos e=15cms Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts2	4.0	\$ 23,400	\$ 93,600
2.1.12	Barandas y Pasamanos Metálicos	MtsL	4.0	\$ 59,747	\$ 238,988
2.1.13	Anticorrosivo Estructural Color Gris Verdoso (una mano) en Todo elemento Metálico	Mts2	30.0	\$ 4,140	\$ 124,200
2.1.14	Esmalte de resinas Sintéticas - Color Azul RAL 5005 (dos manos) en Todo elemento Metálico	Mts2	30.0	\$ 4,140	\$ 124,200
2.1.15	Modificación apertura de puerta en recinto de biblioteca.	GL	1.0	\$ 70,000	\$ 70,000
2.2	Accesibilidad Universal Gimnasio Acceso Interior Principal Nor-Oriente (RAMPA 10)				
2.2.1	Demolición de Radier existente	Mts3	6.0	\$ 37,000	\$ 222,000
2.2.17	Radier Hormigón Barrido Rampas y Descansos e=15cms Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts2	14.6	\$ 23,400	\$ 341,640
2.3	Accesibilidad Universal Gimnasio Entrada Principal Nor-Oriente (Rampa 11)				
2.3.11	Radier Hormigón Barrido Rampas y Descansos e=15cms Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts2	6.0	\$ 16,700	\$ 100,200
2.3.12	Pintura portón existente Anticorrosivo Estructural color Gris verdoso	Mts3	12.0	\$ 4,140	\$ 49,680
2.3.13	Esmalte de resinas sintéticas portón existente	Mts4	12.0	\$ 4,140	\$ 49,680
2.4	Accesibilidad Universal Gimnasio Acceso Interior Posterior Nor-Poniente (Rampa 12)				
2.4.10	Refuerzos de Hormigón - Rampas, Descansos y Escalas - Malla Acma C-139	Kg	38.0	\$ 3,346	\$ 127,148
2.4.11	Radier Hormigón Barrido Rampas y Descansos e=15cms Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts2	16.0	\$ 16,700	\$ 267,200
2.4.16	Portón Metálico - Incluye soporte, riel y accesorios	GL	1.0	\$ 500,000	\$ 500,000
2.6	Pasillo Lateral Fachada Sur Edificio de Administración				
2.6.11	Demolición rampa pre existente	Mts3	2.4	\$ 37,000	\$ 88,800
2.6.12	Baldosa Podotáctil Minvu 0 - Textura Botones	Mts2	3.5	\$ 25,990	\$ 90,965
2.6.13	Barandas y Pasamanos Metálicos	MtsL	7.0	\$ 59,397	\$ 415,779
2.6.14	Anticorrosivo Estructural Color Gris Verdoso (una mano) en Todo elemento Metálico	Mts2	7.0	\$ 4,140	\$ 28,980
2.6.15	Esmalte de resinas Sintéticas - Color Azul RAL 5005 (dos manos) en Todo elemento Metálico	Mts2	7.0	\$ 4,140	\$ 28,980
5	OBRAS EXTRAS				
5.1	ESTACIONAMIENTO DISCAPACITADOS				
5.1.1	Demolición de pavimento existente	m3	3.0	\$ 37,000	\$ 111,000
5.1.6	Excavaciones	Mts3	3.0	\$ 64,000	\$ 192,000
5.1.3	Retiro de Escombros y Transporte a Botadero Autorizado	Mts3	6.0	\$ 22,500	\$ 135,000
5.1.4	Relleno Estabilizado Compactado	Mts3	3.0	\$ 18,350	\$ 55,050
5.1.5	Refuerzos de Hormigón - Radier - Malla Acma C-139	Kg	35.0	\$ 3,346	\$ 117,110
5.1.2	Radier Hormigón Barrido e=25cms Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	m2	18.0	\$ 23,900	\$ 430,200
COSTO DIRECTO					\$ 4,184,095
10% GASTOS GENERALES					\$ 418,410
10% UTILIDADES					\$ 418,410
SUBTOTAL					\$ 5,020,915
19% IVA					\$ 953,974
TOTAL OBRAS CIVILES					\$ 5,974,889

2.- APRUEBASE la disminución del monto del contrato inicial, quedando el monto de acuerdo al siguiente recuadro.

PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	\$ 64,295,372
DISMINUCION Y ELIMINACION DE PARTIDAS	\$ 11,625,233
AUMENTO DE PARTIDAS	\$ 5,950,043
PRESUPUESTO FINAL DE LA MODIFICACION	\$ 58,620,182

3.- APRUEBASE el Anexo Modificadorio de contrato para la ejecución de la Obra.

4.- INCORPÓRESE copia del presente Decreto Alcaldicio en la Carpeta de la Licitación Pública antes señalada.-

ANOTESE, COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHIVESE.


Laura Uribe Silva
Secretaria Municipal
CSM/LUS/PA/003/acc
DISTRIBUCION
- Archivo Daem
- Archivo DOM
- Of. Partes
- Of. Infraestructura


Claudia Salamanca Moris
Alcalde(sa) (s)



ANEXO MODIFICATORIO DE CONTRATO
CONSTRUCCION ACCESIBILIDAD UNIVERSAL LICEO BICENTENARIO EL ROSARIO

En la Comuna de Litueche, 19 días del mes de agosto de 2022, entre la Ilustre Municipalidad de Litueche, Rut 69.091.100-0, en adelante El mandante, representada por su Alcalde don René Acuña Echeverría, Rut 11.361.592-0, ambos domiciliados en Cardenal Caro 796, por una parte y por la otra la Empresa ADMINISTRACION E INFRAESTRUCTURA SPA, Rut 76.063.208-2.- domiciliado en Piloto Lazo N°235, comuna de Cerrillos, en adelante la empresa:

DECIMO SEPTIMO: Mediante Decreto Alcaldicio N° 353 de fecha 29 de marzo de 2022 se adjudica mediante la modalidad de Licitación Pública la ejecución de las obras del proyecto “Construcción accesibilidad universal Liceo Bicentenario El Rosario, comuna de Litueche”

DECIMO OCTAVO: El mandante en razón de las facultades consagradas en las normas legales vigentes, lo establecido en las Bases Administrativas que forman parte del Contrato de Ejecución de Obra, Especificaciones Técnicas, la necesidad de realizar la modificación de partidas (disminución aumento y eliminación de partidas), el informe técnico N° 14 emitido por el ITO y la necesidad de ejecutar la obras ha dispuesto autorizar el aumento de obras con un **plazo de 5 días, a contar del 21 de Agosto del 2022 hasta el 25 de Agosto del 2022**, ambas fecha inclusive.

DECIMO NOVENO: Dejase establecido que la modificación de obras se detalla de acuerdo a las siguientes partidas;

Eliminación de partidas

ITEM	PARTIDA	UNI	CANT	PR.UNITARIO	PR.TOTAL
2.2	Accesibilidad Universal Gimnasio Acceso Interior Principal Nor-Oriente (RAMPA 10)				
2.2.14	Retranqueo Portón de Acceso Gimnasio Tabiquería Metálica Revestida en Terciado Estructural e=18mm	Mts2	8.5	\$ 20,000	\$ 170,000
2.2.15	Portón Metálico Acceso Gimnasio - Tabiquería Metálica Revestida en Plancha Metálica	Mts2	5.0	\$ 20,000	\$ 100,000
2.2.16	Hormigón Escala e=15cms - Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts2	15.0	\$ 30,542	\$ 458,130
2.3	Accesibilidad Universal Gimnasio Entrada Principal Nor-Oriente (Rampa 11)				
2.3.1	Excavación Fundaciones	Mts3	11.5	\$ 64,000	\$ 736,000
2.3.2	Emplantillado Hormigón 150 k/cem/m³ H-5	Mts3	2.5	\$ 88,250	\$ 220,625
2.3.3	Fundaciones Hormigón 300 k/con/m³ H-20 con 20% Bolón Desplazador	Mts3	9.0	\$ 88,250	\$ 794,250
2.3.4	Refuerzos de Hormigón - Muros de Contención - Malla Acma C-196	Kg	90.0	\$ 3,880	\$ 349,200
2.3.5	Muros de Contención Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts3	3.0	\$ 183,250	\$ 549,750
2.3.7	Refuerzos de Hormigón - Sobrecimientos - Cadena Electrosoldada CA1530	Kg	110.0	\$ 6,965	\$ 766,150
2.3.8	Sobrecimiento Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts3	2.0	\$ 88,250	\$ 176,500
2.3.13	Retranqueo Portón de Acceso Gimnasio Tabiquería Metálica Revestida en Terciado Estructural e=18mm	Mts2	10.5	\$ 20,000	\$ 210,000
2.3.14	Portón Metálico Acceso Gimnasio - Tabiquería Metálica Revestida en Plancha Metálica	Mts2	10.0	\$ 20,000	\$ 200,000
2.4	Accesibilidad Universal Gimnasio Acceso Interior Posterior Nor-Poniente (Rampa 12)				
2.4.14	Retranqueo Portón de Acceso Gimnasio Tabiquería Metálica Revestida en Terciado Estructural e=18mm	Mts2	8.5	\$ 20,000	\$ 170,000
2.4.15	Portón Metálico Acceso Gimnasio - Tabiquería Metálica Revestida en Plancha Metálica	Mts2	5.0	\$ 20,000	\$ 100,000
2.6	Pasillo Lateral Fachada Sur Edificio de Administración				
2.6.1	Demolición de Muro Albañilería existente	Mts2	14.0	\$ 11,100	\$ 155,400
COSTO DIRECTO					\$ 5,156,005
10% GASTOS GENERALES					\$ 515,601
10% UTILIDADES					\$ 515,601
SUBTOTAL					\$ 6,187,207
19% IVA					\$ 1,175,569
TOTAL OBRAS CIVILES					\$ 7,362,776



Disminución de partidas

ITEM	PARTIDA	UNI	CANT	PR.UNITARIO	PR.TOTAL
2.3	Accesibilidad Universal Gimnasio Entrada Principal Nor-Oriente (Rampa 11)				
2.3.6	Moldajes, Encofrados y Entibaciones	Mts2	15.0	\$ 28,000	\$ 420,000
2.3.9	Baldosa Podotáctil Minvu 0 - Textura Botones	Mts2	3.0	\$ 25,990	\$ 77,970
2.3.12	Barandas y Pasamanos Metálicos	MtsL	12.9	\$ 58,431	\$ 751,423
2.4	Accesibilidad Universal Gimnasio Acceso Interior Posterior Nor-Poniente (Rampa 12)				
2.4.1	Excavación Fundaciones	Mts3	1.4	\$ 64,000	\$ 92,160
2.4.2	Emplantillado - Hormigón 150 k/cem/m³ H-5	Mts3	0.2	\$ 88,250	\$ 17,650
2.4.3	Fundaciones Hormigón 300 k/cem/m³ H-20 con 20% Bolón Desplazador	Mts3	1.4	\$ 88,250	\$ 127,080
2.4.4	Refuerzos de Hormigón - Muros de Contención - Malla Acma C-196	Kg	35.0	\$ 3,880	\$ 135,800
2.4.5	Muros de Contención Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts3	1.4	\$ 183,250	\$ 256,550
2.4.6	Moldajes, Encofrados y Entibaciones	Mts2	6.4	\$ 28,000	\$ 179,200
2.4.7	Refuerzos de Hormigón - Sobrecimientos - Cadena Electrosoldada CA1530	Kg	16.0	\$ 6,965	\$ 111,440
2.4.8	Sobrecimiento Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts3	0.3	\$ 88,250	\$ 26,475
2.4.10	Refuerzos de Hormigón - Rampas, Descansos y Escalas - Malla Acma C-139	Kg	35.0	\$ 3,346	\$ 117,110
2.4.11	Radier Hormigón Barrido Rampas y Descansos e=15cms Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	Mts2	14.0	\$ 16,700	\$ 233,800
2.6	Pasillo Lateral Fachada Sur Edificio de Administración				
2.6.5	Pasada Subterránea Aguas Lluvias y Encamisado de Acometida Agua Potable Existente Tubería PVC H Ø1	MtsL	16.0	\$ 27,391	\$ 438,256
				COSTO DIRECTO	\$ 2,984,914
		10%		GASTOS GENERALES	\$ 298,491
		10%		UTILIDADES	\$ 298,491
				SUBTOTAL	\$ 3,581,896
		19%		IVA	\$ 680,560
				TOTAL OBRAS CIVILES	\$ 4,262,456

Aumento de partidas

ITEM	PARTIDA	UNI	CANT	PR.UNITARIO	PR.TOTAL
2	OBRAS DE HABILITACION RECORRIDO DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL				
2.1	Recorrido de Accesibilidad Universal en Primer Piso Rampas 1 a 9				
2.1.2	Demarcación Estacionamiento de Discapitados Pintura Epóxica	Mts2	12.5	\$ 13,200	\$ 165,000
2.1.10	Refuerzos de Hormigón - Rampas y Descansos - Malla ACMA C-139	Kg	5.0	\$ 3,339	\$ 16,695
2.1.11	Radier Hormigón Barrido Rampas y Descansos e=15cms Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabiliza	Mts2	4.0	\$ 23,400	\$ 93,600
2.1.12	Barandas y Pasamanos Metálicos	MtsL	4.0	\$ 59,747	\$ 238,988
2.1.13	Anticorrosivo Estructural Color Gris Verdoso (una mano) en Todo elemento Metálico	Mts2	30.0	\$ 4,140	\$ 124,200
2.1.14	Esmalte de resinas Sintéticas - Color Azul RAL 5005 (dos manos) en Todo elemento Metálico	Mts2	30.0	\$ 4,140	\$ 124,200
2.1.15	Modificación apertura de puerta en recinto de biblioteca.	GL	1.0	\$ 70,000	\$ 70,000
2.2	Accesibilidad Universal Gimnasio Acceso Interior Principal Nor-Oriente (RAMPA 10)				
2.2.1	Demolición de Radier existente	Mts3	6.0	\$ 37,000	\$ 222,000
2.2.17	Radier Hormigón Barrido Rampas y Descansos e=15cms Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabiliza	Mts2	14.6	\$ 23,400	\$ 341,640
2.3	Accesibilidad Universal Gimnasio Entrada Principal Nor-Oriente (Rampa 11)				
2.3.11	Radier Hormigón Barrido Rampas y Descansos e=15cms Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabiliza	Mts2	6.0	\$ 16,700	\$ 100,200
2.3.12	Pintura portón existente Anticorrosivo Estructural color Gris verdoso	Mts3	12.0	\$ 4,140	\$ 49,680
2.3.13	Esmalte de resinas sintéticas portón existente	Mts4	12.0	\$ 4,140	\$ 49,680
2.4	Accesibilidad Universal Gimnasio Acceso Interior Posterior Nor-Poniente (Rampa 12)				
2.4.10	Refuerzos de Hormigón - Rampas, Descansos y Escalas - Malla ACMA C-139	Kg	38.0	\$ 3,346	\$ 127,148
2.4.11	Radier Hormigón Barrido Rampas y Descansos e=15cms Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabiliza	Mts2	16.0	\$ 16,700	\$ 267,200
2.4.16	Portón Metálico - Incluye soporte, riel y accesorios	GL	1.0	\$ 500,000	\$ 500,000
2.6	Pasillo Lateral Fachada Sur Edificio de Administración				
2.6.11	Demolición rampa pre existente	Mts3	2.0	\$ 37,000	\$ 74,000
2.6.12	Baldosa Podotáctil Minvu 0 - Textura Botones	Mts2	3.4	\$ 25,990	\$ 88,366
2.6.13	Barandas y Pasamanos Metálicos	MtsL	7.0	\$ 59,397	\$ 415,779
2.6.14	Anticorrosivo Estructural Color Gris Verdoso (una mano) en Todo elemento Metálico	Mts2	7.0	\$ 4,140	\$ 28,980
2.6.15	Esmalte de resinas Sintéticas - Color Azul RAL 5005 (dos manos) en Todo elemento Metálico	Mts2	7.0	\$ 4,140	\$ 28,980
5	OBRAS EXTRAS				
5.1	ESTACIONAMIENTO DISCAPACITADOS				
5.1.1.	Demolición de pavimento existente	m3	3.0	\$ 37,000	\$ 111,000
5.1.6	Excavaciones	Mts3	3.0	\$ 64,000	\$ 192,000
5.1.3	Retiro de Escombros y Transporte a Botadero Autorizado	Mts3	6.0	\$ 22,500	\$ 135,000
5.1.4	Relleno Estabilizado Compactado	Mts3	3.0	\$ 18,350	\$ 55,050
5.1.5	Refuerzos de Hormigón - Radier - Malla ACMA C-139	Kg	35.0	\$ 3,346	\$ 117,110
5.1.2	Radier Hormigón Barrido e=25cms Hormigón 340 k/cem/m³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	m2	18.0	\$ 23,900	\$ 430,200
				COSTO DIRECTO	\$ 4,166,696
				10% GASTOS GENERALES	\$ 416,670
				10% UTILIDADES	\$ 416,670
				SUBTOTAL	\$ 5,000,036
				19% IVA	\$ 950,007
				TOTAL OBRAS CIVILES	\$ 5,950,043



De acuerdo a esta modificación se produce una disminución del monto del contrato inicial, quedando el monto de acuerdo al siguiente recuadro.

PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	\$ 64,295,372
DISMINUCION Y ELIMINACION DE PARTIDAS	\$ 11,625,233
AUMENTO DE PARTIDAS	\$ 5,950,043
PRESUPUESTO FINAL DE LA MODIFICACION	\$ 58,620,182

VIGESIMO: Las demás cláusulas del contrato original suscrito con fecha 02 de Mayo de 2022 se mantienen inalterables entendiéndose solo modificable el aumento de plazo, el cual forma parte integrante del presente Anexo Modificadorio.

VIGESIMO PRIMERO: El presente Anexo Modificadorio de Contrato se firma en cuatro (4) ejemplares de igual tenor y fecha, quedando uno en poder del Contratista y tres en poder del mandante.

VIGESIMO SEGUNDO: Para que el presente Anexo Modificadorio tenga validez, deberá ser aprobado por Decreto Alcaldicio.

Leído y ratificado, firman:

Ilmo. Casarejos Abenda
Representante (a)
INFRAESTRUCTURA SPA
RUT 76.063.208-2

CLAUDIA SALAMANCA MORIS
ALCALDESA (\$)

LAURA URIBE SILVA
SECRETARIA MUNICIPAL

