CERTIFICA	ADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS D	E EDIFICACIÓN
	OBRA NUEVA	NÚMERO DE CERTIFICADO
	DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :	7
	LITUECHE	FECHA
REGIÓN:	DEL LIBERTADOR GRAL. BERNARDO O"HIGGINS	25-mayo-2023
		ROL SII
		20-10
	24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades. de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza	a General, y el instrumento de planificación
artículo 7º de l	a Lev Nº 19 169 Lev Coperel de Telegomenio	

	VICTOO						20	J-10		
۸۱	VISTOS									
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.									
B)	Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación									
C)	territorial.									
C)	Las disposiciones del artículo 7° de la Ley N° 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de edificación que corerespondan									
D)	a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI. La solicitud de recepción definitiva de edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente									
υ,		epcion definitiva	de edificación debidar	nente suscrita por el	propietario y arqu	uitecto correspondier	nte al expediente	***************************************		
E)	N° 08/2023	***************************************	***************************************							
-			a que las obras se har							
F)			nte, cuando lo hubiere,							
G)			e Obra que señala que			normas técnicas de c	construcción aplicab	oles y al permiso,		
H)			ndo la obra hubiere co							
			ctor a cargo de la obra	, donde afirma que la		estión y Control de C	alidad fueron aplica	das.		
I) J)	Los antecedentes o		***********	N°	08/2023					
K)			t. 5.2.5. y 5.2.6. de la							
IX)	crocimiente urbane	nento al Art. 70	de la LGUC de la sigui	ente forma, según el	crecimiento urba	ino que genera (en e	l caso de proyectos	que conlleven		
	Crecimiento Urbano	por densificació	ón, es exigible solo a p	artir del plazo estable	ecido en el Artícu	lo primero transitorio	de la Ley N° 20.95	8):		
	por Extensión			Crecimier	nto Urbano por De	ensificación				
		Cesión de	e terrenos (**)							
	Cesión de			el siguiente monto: \$	21.871	. según (GIM v fecha):	25-mayo-2023	,		
	terrenos (*)		✓ Aporte en Dinero (***). (Canceló el siguiente monto: \$ 21.871 , según (GIM y fecha): 25-mayo-2023  ☐ Otro (especificar)							
	(*) Este caso solo puede o	darse en un loteo con	construcción simultánea, y la	s cesones se perfeccionan	conforme al Art. 135 de	la I GUC al momento de la	Recención definitiva de l	as Obras de Urbanización		
	(~~) En este caso las cesio	ones contempladas er	n el proyecto se perfeccionan	al momento de la presente	Recepción Definitiva, c	onforme al Art. 2.2.5. Bis de	e la OGUC salvo que se t	rate de condominios con		
	(***) El pago debe realizar	se en forma previa a	lica, en cuyo caso, dichas ces la recepción. En caso de rece	pciones parciales, el pago	nomento de la recepció debe ser proporcional a	ón de las obras de urbaniza a la densidad de ocupación	ción. de la parte que se recibe.			
	RESUELVO									
1.	Otorgar certificado	de Recepción de	efinitiva TOTAL (Total o Parcial	de la obra de	estinada a VI\	/IENDA				
	ubicada en calle/av	N°	258							
	Lote N° 7		manzana	loc	calidad o loteo	LITUECHE		***************************************		
	sector	URBANO	de co	nformidad a los pla	nos y anteceder	ntes timbrados por es	sta DOM que forma	n parte del presente		
	certificado que incl	de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM que forman parte del presente								
	certificado, que inci	certificado, que incluye edificación (es) con una superficie edificada total de 122,91 m2, y las obras de mitigación contempladas en el que fueron								
	(EISTU - IMIV	- IVB)	Caucionadas)	, según consta en						
	que fueron , según consta e (EISTU - IMIV - IVB) (Ejecutadas o Caucionadas)									
2.	(Documento o Tip	AND THE SCHOOLSESSES								
	Dejar constancia: Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:									
	Plazos de la autorización:  Art.121, Art.122, Art.123, Art.124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)									
3	Antecedentes del P	rovecto								
J			CASA DIVEDA ME	:NIA						
3.1	NOMBRE DEL PRO		CASA RIVERA ME	IVA						
3.1	DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  R.U.T.									
		RIVERA Y OTF	negative entre R.C							
	REPRESENTANTE		DIIT							
	REFREGERIARIE	CLOAL DELT	R.U.T.							
	DIRECCIÓN: Nomb	re de la vía		Markey by the col		No	Local/ Of/ Depto	Localidad		
	CALLE MAN			vojski smili od Sv. V iz nijevali i	<b>以</b> 自己的人员,	258	Local Oil Deplo	LITUECHE		
	COMU		CORREO EL	ECTRÓNICO	TEI ÉE	ONO FIJO	TELÉFONO			
	LITUECHE		Marie Decision (Company)		PROPERTY OF THE PARTY OF THE PA	2.1.0 1.100		JULULAN		
	LIGORERIA DEL	PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL : SE ACREDITÓ MEDIANTE  DE FECHA  DE FECHA								
	L						DETECTIA	I A' TOTAL TOTAL		

	ÓN DE LOS PROFE	npresa del ARQUITECTO	O (quenda	nonde)		TO A STANK THAT IS A	U.T				
NOMBRE O RAZO	DN SOCIAL de la en	ipiesa dei ARQUITECT	O (cuando corresp	ponda)	NATION OF THE STREET	(A. 1941)	J.1692010000000000				
NOMBRE DEL PR	ROFESIONAL ARQU	R.U.T									
	RAMON SILVA MOR	- Constant parts N.O. Penagan Spring									
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)						R.U.T					
NOMBRE DEL CO	INSTRUCTOR	R.U.T									
R	RAMON SILVA MOR										
IOMEDIC DEL INODESTAD TÉCNICO DE CASA						INSCRIPCIÓ	N REGISTRO				
NOMBRE DEL INS	DMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (cuando corresponda)						N°				
NOMBRE DEL RE	OMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)						CATEGORÍA				
NOMBRE O RAZÓN	SOCIAL DEL REVISOR	R DEL PROYECTO DE CAL	LCULO ESTRUC	CTURAL (cuando corres	ponda)	REGISTRO	CATEGORÍA				
		•									
NOMBRE DEL PROF	ESIONAL RESPONSA	BLE DE LA REVISIÓN DEL	L PROYECTO D	E CÁLCULO ESTRUC	CTURAL	R.	U.T				
	AS PRINCIPALES D	DE LA RECEPCIÓN									
ANTECEDENTES PERMISO QUE SI				NÚMERO	FECHA	SUBTO	TAL(M2)				
ENVIOU GOL O	OBRA NUEVA	THE CONTRACTORY THE TRACTORY OF THE CONTRACTORY OF THE		09	01-mar-2018	115,98	TAL(IVIZ)				
				100							
	DEL PROYECTO (*):		07	tas v si fuera necesari	FECHA	29-nov-2021					
*)En caso de haber n	caso de haber mas de una modificacion de proyecto usar espacio disponible en notas y si fuera necesario agregar hoja adicional.										
		.2.8. OGUC) (Especifica									
MODIFICACIONES	S MENORES (Art. 5	.2.8. OGUC) (Especifica		SUPE	ERFICIE	DES	TINO				
	S MENORES (Art. 5	.2.8. OGUC) (Especifica	ar)	SUPE 122,91	ERFICIE	DES' RESIDENCI					
MODIFICACIONES  RECEPCIÓN PAR	S MENORES (Art. 5	.2.8. OGUC) (Especifica	ar)		ERFICIE						
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR	RCIAL RCITO CONDOMIN	.2.8. OGUC) (Especifica	ar)			RESIDENCI	AL				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC	S MENORES (Art. 5	.2.8. OGUC) (Especifica	ar) ✓ NO	122,91		RESIDENCI					
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  EDIFICACIONE CONSTRUCCIO	S MENORES (Art. 5  CIAL  CONDOMINATION OF SIMULTÁNEA  ICCIÓN SIMULTÁNEA  ICCIÓN SIMULTÁNEA, SÓIO	.2.8. OGUC) (Especifica	NO RECIBIDA	122,91	☐ CONDON	RESIDENCI MINIO TIPO B  A CONTROL RECEPCIÓN SOLICITADA	AL DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCI En loteos con constru Ley General de Urbar	S MENORES (Art. 5  CIAL  CTO  CONDOMIN  S EN LOTEO CON  ÓN SIMULTÁNEA	SÍ C  NIO TIPO A  URBANIZACIÓN F  se podrán recibir edificacion	NO RECIBIDA	122,91	CONDON ÓN GARANTIZAD adas en los casos ser	RESIDENCI MINIO TIPO B  A CONTROL RECEPCIÓN SOLICITADA	AL  DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCI En loteos con constru Ley General de Urbar	S MENORES (Art. 5  CIAL  CTO  CONDOMIN  ES EN LOTEO CON  ÓN SIMULTÁNEA  Icción simultánea, sólo nismo y Construcciones	SÍ C  NIO TIPO A  URBANIZACIÓN F  se podrán recibir edificacion	NO RECIBIDA	122,91	CONDON ÓN GARANTIZAD adas en los casos ser	RESIDENCI MINIO TIPO B  A RECEPCIÓN SOLICITADA  fialados en el inciso final de	AL  DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCI En loteos con constru Ley General de Urbar	S MENORES (Art. 5  CIAL  CTO  CONDOMIN  ES EN LOTEO CON  ÓN SIMULTÁNEA  Icción simultánea, sólo nismo y Construcciones  QUE SE ADJUNTA	.2.8. OGUC) (Especifica  SÍ   UNO TIPO A  URBANIZACIÓN F  se podrán recibir edificacion . RON  uitecto que certifique que	NO RECIBIDA	122,91  URBANIZACI  urbanización garantiza	CONDON ÓN GARANTIZAD adas en los casos seí (Artículos 5	RESIDENCI  MINIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA  ialados en el inciso final (2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.4)	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIO En loteos con constru Ley General de Urbar ANTECEDENTES	S MENORES (Art. 5  CTO  CONDOMIN  ES EN LOTEO CON  ÓN SIMULTÁNEA  Icción simultánea, sólo nismo y Construcciones  QUE SE ADJUNTA  Informe del Arquinciso segundo Informe del Rev	SÍ CONTIPO A  URBANIZACIÓN F  se podrán recibir edificacion  RON  uitecto que certifique que Art. 144 LGUC).	NO RECIBIDA nes con obras de las obras se ha	URBANIZACI urbanización garantiza  DOCUMENTOS an ejecutado conformatifique que las obras	CONDON ÓN GARANTIZAD adas en los casos ser (Artículos 5	RESIDENCI MINIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA ialados en el inciso final de como de com	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIO En loteos con constru Ley General de Urbar ANTECEDENTES	S MENORES (Art. 5  CIAL  CTO  CONDOMIN  ES EN LOTEO CON  ÓN SIMULTÁNEA  Icción simultánea, sólo nismo y Construcciones  QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo  Informe del Rev sus modificacio  Informe del Insp construcción ap	SÍ CINO TIPO A  URBANIZACIÓN F  se podrán recibir edificacion  RON  uitecto que certifique que Art. 144 LGUC).  risor independiente, si lo h nes (según inciso segund bector Técnico de Obras, dicables a la ejecución de	PRECIBIDA  These con obras de  The contract of	URBANIZACI urbanización garantiz  DOCUMENTOS an ejecutado conforr rtifique que las obras C). , que señale que las	CONDON  ÓN GARANTIZAD  adas en los casos ser  (Artículos 5  ne al permiso aprob  s se han ejecutado o  obras se ejecutaro	RESIDENCI  MINIO TIPO B  A RECEPCIÓN SOLICITADA  Talados en el inciso final el 1.25., 5.26., 5.93., 5.94., 5.9  Pado, incluidas sus moconforme al permiso apon conforme a las norma	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC lificaciones (según probado, incluidas as técnicas de				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIF TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCI En loteos con constru Ley General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL  CTO  CONDOMIN  ES EN LOTEO CON  ÓN SIMULTÁNEA  Informe del Arq  inciso segundo  Informe del Rev  sus modificacio  Informe del Insp.  construcción ap  segundo Art. 14  Declaración jura	SÍ CANONIO (Especifica  SÍ CANONIO TIPO A  URBANIZACIÓN F  se podrán recibir edificacion  RON  RON  Litecto que certifique que  Art. 144 LGUC).  Ines (según inciso segund  pector Técnico de Obras,  clicables a la ejecución de  la LGUC).  Inda simple del constructor  Inda del constructo	RECIBIDA  les con obras de  las obras se ha  hubiere, que cer lo Art. 144 LGU si corresponde, la obra y al per r a cargo de la o	URBANIZACI urbanización garantiz  DOCUMENTOS an ejecutado conforr rtifique que las obras (C). que señale que las rmiso de construcció	CONDON  ÓN GARANTIZAD  adas en los casos ser  (Artículos 5  ne al permiso aprob  s se han ejecutado e  obras se ejecutaro  in aprobado, incluid	RESIDENCI  MINIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA  fialados en el inciso final el conforme al permiso apor en conforme a las norma as sus modificaciones.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIF TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIO En loteos con constru Ley General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL  CTO  CONDOMIN  ES EN LOTEO CON  ÓN SIMULTÁNEA  Informe del Arq  inciso segundo  Informe del Rev  sus modificacio  Informe del Insp.  construcción ap  segundo Art. 14  Declaración jura	SÍ CANONIO (Especifica  SÍ CANONIO TIPO A  BE PODIÁN RECIBIR EDITA  BE	RECIBIDA  les con obras de  las obras se ha  hubiere, que cer lo Art. 144 LGU si corresponde, la obra y al per r a cargo de la o	URBANIZACI urbanización garantiz  DOCUMENTOS an ejecutado conforr rtifique que las obras (C). que señale que las rmiso de construcció	CONDON  ÓN GARANTIZAD  adas en los casos ser  (Artículos 5  ne al permiso aprob  s se han ejecutado e  obras se ejecutaro  in aprobado, incluid	RESIDENCI  MINIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA  fialados en el inciso final el conforme al permiso apor en conforme a las norma as sus modificaciones.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIO En loteos con constru Ley General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL  CTO  CONDOMIN  ES EN LOTEO CON  ÓN SIMULTÁNEA  Inción simultánea, sólo nismo y Construcciones  QUE SE ADJUNTA  Informe del Arquinciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras.	SÍ CANONIO (Especifica  SÍ CANONIO TIPO A  URBANIZACIÓN F  se podrán recibir edificacion  RON  RON  Litecto que certifique que  Art. 144 LGUC).  Ines (según inciso segund  pector Técnico de Obras,  clicables a la ejecución de  la LGUC).  Inda simple del constructor  Inda del constructo	RECIBIDA  les con obras de  las obras se ha  hubiere, que cei lo Art. 144 LGU si corresponde, e la obra y al pei r a cargo de la de de la LGUC)	URBANIZACI urbanización garantiz  DOCUMENTOS an ejecutado conforr rtifique que las obras C). que señale que las rmiso de construcció obra, afirmando que	CONDON  ÓN GARANTIZAD  adas en los casos ser  (Artículos 5  me al permiso aprob  s se han ejecutado o  obras se ejecutaro  on aprobado, incluid  las medidas de ges	RESIDENCI  MINIO TIPO B  A RECEPCIÓN SOLICITADA  falados en el inciso final de la conforme al permiso aporto a las norma as sus modificaciones.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCI En loteos con constru Ley General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL  CTO  CONDOMIN  ES EN LOTEO CON  ÓN SIMULTÁNEA  Informe del Arquinciso segundo  Informe del Resus modificacio  Informe del Inspeción apsegundo Art. 14  Declaración jura aplicadas (segú  Libro de obras.  Copia del Plant	SÍ SI SE	RECIBIDA  les con obras de  las obras se ha hubiere, que ce lo Art. 144 LGU si corresponde, la obra y al pel r a cargo de la o de la LGUC)  al cuerpo de bo	URBANIZACI urbanización garantiz  DOCUMENTOS an ejecutado conforr rtifique que las obras C). que señale que las rmiso de construcció obra, afirmando que	CONDON  ÓN GARANTIZAD  adas en los casos ser  (Artículos 5  ne al permiso aprob  s se han ejecutado e  obras se ejecutaro  on aprobado, incluid  las medidas de ges  (según inciso tercer	RESIDENCI  MINIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA  fialados en el inciso final el conforme al permiso aporto as sus modificaciones.  Stión y de control de calco Art. 144 LGUC).	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIO En loteos con constru Ley General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL CONDOMINES (Art. 5 CONDOMINES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorab	SÍ SÍ SI SI SE POLITICA SE PODITA POLITICA SE PODITÁN POLITICA POLITICA SE PODITÁN POLITICA SE	RECIBIDA  les con obras de  las obras se ha hubiere, que cei lo Art. 144 LGU si corresponde, e la obra y al pei r a cargo de la o de la LGUC)  al cuerpo de bo comunicaciones	URBANIZACI urbanización garantiz  DOCUMENTOS an ejecutado conforr rtifique que las obras (C). que señale que las rmiso de construcció obra, afirmando que	CONDON  ÓN GARANTIZAD  adas en los casos ser  (Artículos 5  ne al permiso aprob  a se han ejecutado e  obras se ejecutaro  on aprobado, incluid  las medidas de ges  (según inciso tercer  nediciones de los pu	RESIDENCI  MINIO TIPO B  A RECEPCIÓN SOLICITADA  fialados en el inciso final el 19.  2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9  Fado, incluidas sus moc  conforme al permiso ap  n conforme a las norma as sus modificaciones.  Stión y de control de cal  to Art. 144 LGUC).  Intos de la RIT, si corre	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIF TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCIO En loteos con constru Ley General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL  CONDOMIN  ES EN LOTEO CON  ÓN SIMULTÁNEA  Informe del Arquinciso segundo  Informe del Revusus modificacion  Informe del Inspressor del Inspressor del Inspressor del Revusus modificacion  Informe del Inspressor del Informe del Inspressor del Inspressor del Informe favorab  Resolución de Control de Informe favorab  Resolución de Informe favorab  Resolución de Informe favorab  Reso	SÍ SI SI SI SE	RECIBIDA  The second obras de la corresponde, la obra y al per la cargo de la corresponde de la LGUC)  The second obra y al per la cargo de la corresponde de la LGUC)  The second obra y al per la cargo de la corresponde de la LGUC)	URBANIZACI urbanización garantiz  DOCUMENTOS an ejecutado conforr rtifique que las obras C), que señale que las rmiso de construcció obra, afirmando que omberos respectivo e s y Registro de las m acto, cuando proceda	CONDON  ÓN GARANTIZAD  adas en los casos ser  (Artículos 5  me al permiso aprob  s se han ejecutado e  obras se ejecutaror  on aprobado, incluid  las medidas de ges  (según inciso tercer  aediciones de los pu  a según Art. 25 bis o	RESIDENCI  MINIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA  ialados en el inciso final de la la la la norma as sus modificaciones.  Stión y de control de cal  o Art. 144 LGUC).  Intos de la RIT, si corre  de la Ley 19.300.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC lificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCIO En loteos con constru Ley General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL CONDOMINES (Art. 5 CONDOMINES EN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA CICIÓN CICIÓN SIMULTÁNEA CICIÓN CONTROL CICIÓN SIMULTÁNEA	SÍ SÍ SI SI SE SE PORTO DE LA COMBINA DE LA	RECIBIDA  les con obras de  las obras se ha  hubiere, que cer lo Art. 144 LGU si corresponde, la obra y al per r a cargo de la c de la LGUC)  al cuerpo de bo  comunicaciones  prable del proye rquitecto y dema	URBANIZACI urbanización garantiz  DOCUMENTOS an ejecutado conforr rtifique que las obras C). a que señale que las rmiso de construcció obra, afirmando que omberos respectivo a s y Registro de las m acto, cuando proceda ás profesionales que	CONDON  ÓN GARANTIZAD  adas en los casos ser  (Artículos 5  ne al permiso aprob  s se han ejecutado e  obras se ejecutaro  on aprobado, incluid  las medidas de ges  (según inciso tercer  nediciones de los pu  a según Art. 25 bis o  e concurren con info	RESIDENCI  MINIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA  ialados en el inciso final de la la la la norma as sus modificaciones.  Stión y de control de cal  o Art. 144 LGUC).  Intos de la RIT, si corre  de la Ley 19.300.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC lificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCI En loteos con constru Ley General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL CONDOMINES (Art. 5 CONDOMINES EN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA Inción simultánea, sólo nismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan o Informe favorab Resolución de o Fotocopia pater Certificado de ir	SÍ SI SI SI SE POLICIO SE POLICIO SI SI SE PODE SE POD	RECIBIDA  les con obras de  las obras se ha  hubiere, que cer lo Art. 144 LGU si corresponde, e la obra y al per r a cargo de la o de la LGUC)  al cuerpo de bo comunicaciones prable del proye rquitecto y dema visor Independi	URBANIZACI urbanización garantiz  DOCUMENTOS an ejecutado conforr ritifique que las obras (C). que señale que las rmiso de construcció obra, afirmando que comberos respectivo e s y Registro de las m acto, cuando proceda ás profesionales que ente, cuando proceda	CONDON  ÓN GARANTIZAD  adas en los casos ser  (Artículos 5  me al permiso aprob  a se han ejecutado e  obras se ejecutaror  on aprobado, incluid  las medidas de ges  (según inciso tercer  nediciones de los pu  a según Art. 25 bis o  e concurren con info  la.	RESIDENCI  MINIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA  ialados en el inciso final de la la la la norma as sus modificaciones.  Stión y de control de cal  o Art. 144 LGUC).  Intos de la RIT, si corre  de la Ley 19.300.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC lificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIF TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCI En loteos con constru Ley General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL  CONDOMIN  ES EN LOTEO CON  ÓN SIMULTÁNEA  Informe del Arquinciso segundo  Informe del Revisus modificacio  Informe del Inspiconstrucción apregundo Art. 14  Declaración jura aplicadas (según Libro de obras.  Copia del Planto  Informe favorab  Resolución de of  Fotocopia pater  Certificado de in	SÍ SÍ SI SI SI SE PODICIO SI SI SI SI SI SE PODICIO SE	RECIBIDA  les con obras de  las obras se ha  hubiere, que ce lo Art. 144 LGU si corresponde, e la obra y al per ra cargo de la c de la LGUC)  al cuerpo de bo comunicaciones prable del proye rquitecto y dema visor Independic	URBANIZACI urbanización garantiz  DOCUMENTOS an ejecutado conforr rtifique que las obras C). que señale que las rmiso de construcció obra, afirmando que omberos respectivo ( a y Registro de las m ecto, cuando proceda ás profesionales que ente, cuando proced de Obra, cuando proced de Obra, cuando proced	CONDON  ÓN GARANTIZAD  adas en los casos ser  (Artículos 5  me al permiso aprob  s se han ejecutaror  obras se ejecutaror  n aprobado, incluid  las medidas de ges  (según inciso tercer  dediciones de los pu  a según Art. 25 bis o  e concurren con info  da.  oceda.	RESIDENCI  MINIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA  ialados en el inciso final de la la la la norma as sus modificaciones.  Stión y de control de cal  o Art. 144 LGUC).  Intos de la RIT, si corre  de la Ley 19.300.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC lificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron				
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIE TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIO En loteos con constru Ley General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL  CTO  CONDOMIN  ES EN LOTEO CON  ÓN SIMULTÁNEA  Informe del Arquinciso segundo Informe del Revusus modificacio Informe del Inspector del Inspector del Inspector del Inspector del Inspector del Inspector del Informe del Inspector del In	SÍ SÍ SI SI SI SE POLITICA SE PODITÁN POLITICA SE POLITICA SE PODITÁN POLITICA SE	RECIBIDA  las obras se ha  las obras se	URBANIZACI  urbanización garantiz  DOCUMENTOS an ejecutado conforr  rifique que las obras C). , que señale que las rmiso de construcció obra, afirmando que  omberos respectivo e s y Registro de las m ecto, cuando procede ás profesionales que ente, cuando procede de Obra, cuando procede de Cora, cuando procede con Estructural, cuando proceso estructural, cuando prociso cuarto Art. 5.2	CONDON  ÓN GARANTIZAD  adas en los casos ser  (Artículos 5  me al permiso aprob  as se han ejecutaror  obras se ejecutaror  obras se ejecutaror  obras se ejecutaror  obras se ejecutaror  aprobado, incluid  las medidas de ges  (según inciso tercer  mediciones de los pu  a según Art. 25 bis o  concurren con info  la.  o proceda.  o proceda.  6. de la OGUC	RESIDENCI  MINIO TIPO B  A RECEPCIÓN SOLICITADA  falados en el inciso final de la conforme al permiso aporto a las norma as sus modificaciones.  Stión y de control de cal  Do Art. 144 LGUC).  Intos de la RIT, si corre  de la Ley 19.300.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 0.6., y 5.9.7. de la OGUC lificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron sponde.				

\*

6

7

	Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garant por densificación según corresponda. (Exigible conforme	a de los estudios, presentados establecidos	oyectos, obras y me o en el Artículo prime	didas en los casos de ro transitorio de la Le	e crecimiento urbano y N° 20.958))	
	Comprobante Total de Derechos Municipales en caso de	e haber convenio de	pago.			
<b>经规模 山</b> 维度	Otros(indicar):		PROPERTY OF THE ANNUAL PROPERTY OF THE PROPERT	er production de la company		
	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA	
Ø	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda. (*)	-PATRICIA OLGUIN	-COOPERATIVA AP. EL ROSARIO LITUECHE	- RESOLUCIÓN N°35/2022	25-abr-2022	
Ø	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	- HECTOR MANDONADO -MAURICIO TOBAR	- SEC	2803482 2078408		
	Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.					
	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.					
	Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.					
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)					
	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 (Cuando corresponda)					
(*)En caso de haber n	nas de un certificado de dotación de agua potable y alcantarillado, u	usar espacio disponibl	e en notas y si fuera n	ecesario agregar hoja a	dicional.	
		PLANOS			2.00 · EEEE (1) · EEE	
	Planos correspondientes al proyecto de Telecomur					
	Plano de evacuación, integrante del Plan de evacua	ACIÓN (cuando correspor	nda)			
MODIFICACIONES	S MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)	MOLAZAN OF AC		Water to consider the	CASE PROPERTY WITH STATE	
PLANO N°	LISTADO DE PLANOS QUE SE REE	MPLAZAN, SE AGI	REGAN O ELIMINA			
PLANU N	CONTENIDO				20100150301236749287	
GLOSARIO:						
D.F.L.: Decreto con F	uerza de Ley IVB: Informe Vial Bás	sico		SAG: Servicio Agrícol	a y Ganadero	
D.S: Decreto Suprem	o LGUC: Ley General o	LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones			SEREMI: Secretaría Regional Ministerial	
EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano MH: Monumento		stórico		SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto		
ICH: Inmueble de Cor	nservación Histórica MINAGRI: Ministerio	MINAGRI: Ministerio de Agricultura.  MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo  MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones			en Movilidad.  ZCH: Zona de Conservación Histórica	
IMIV:Informe de Mitiga	ación de Impacto Vial MINVU: Ministerio de					
INE: Instituto Naciona	al de Estadísticas MTT: Ministerio de Tr				ZOIT: Zona de Interés Turístico	
I.P.T:Instrumento de F	Planificación Territorial. OGUC: Ordenanza O	General de Urbanismo	y Construcciones	ZT: Zona Típica		
NOTAS: (SOLO PA	ARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)					

Director de Obras Aumiopales

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)



GENARO SOTO BARREDA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

nombre y firma