PERMISO DE EDIFICACION

	☑ OBRA NUEVA	LOTEO DFL 2 CON CON LOTEO CON CONSTRU	NSTRUCCION SIMULTÁN ICCION SIMULTÁNEA	IEA SI	□ NO □ NO				
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	□ DEDA	RACION					
			L REPA	KACION _	RECONSTRUCCION				
	DIRECO	ON DE OBRAS - I	I. MUNICIPALIDAI	D DE :	NUMERO DE PERMISO				
		LITUE	CHE		31				
					Fecha de Aprobación				
	REGION:	LIBERTADOR BE	ERNARDO O"HIGGIN	S	10-sep-2019				
					ROL S.I.I				
	[·] ✓ [U	IRBANO	RURAL		149-1				
(VIS	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la L Las disposiciones de la Ley General de Urba y el Instrumento de Planificación Territorial.	.ey Orgánica Constitu anismo y Construccio	ocional de Municipalio ones en especial e	dades, I Art. 116, su Ord					
C)	La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E5.1.4./5.1.6. N° 84/2019								
D)	El Certificado de Informaciones Previas I	Nº 26	de fecha		22-01-2019				
E)	El Anteproyecto de Edificación Nº	viger	nte, de fecha		ando corresponda)				
F) G)	El informe Favorable de Revisor Independient	te N°		de fecha	(cuando corresponda)				
H)	El informe Favorable de Revisor de Proyecto de Solicitud N° de fecha		robación de loteo co	de fect	1a (cuando corresponda)				
I)	Otros (especificar):								
1	Otorgar permiso para OBR	A NUEVA			_				
	(especificar)	N° de edificio	s, casas, galpones	una superficie edi	ficada total de 138				
	m2 y de 1 pisos de altura, destinado ubicado en calle/avenida/camino		\ \ \	/IVIENDA					
	Lote № 1 manzana	CALLE RAN localidad o loteo		No No	369				
	sector URBANO Zona	***************************************	n Regulador	LITUECH	[
	(URBANO O RURAL)	***************************************	COM	COMUNAL IUNAL O INTERCOMUNAL					
2	aprobando los planos y demás antecedentes de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se aprueba	s, que forman parte de	e la presente autoriz	zación mencionad	los en la letra C				
	los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y se ac	oge a las siguientes d	۱) isposiciones especia	MANTIENE O PIERDE) Iles:	The state of the s				
3	BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS; PROYECCIÓN DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:								
	ART 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)								
	Plazos de la autorización especial	≈ mist, (20, ARI, 124, 00 là Lé	ву селегат de Urbanismo y Cor	nstrucciones, otros, (especi	ficar)				
4	Que el proyecto que se aprueba se ajusta al ci	itado anteproyecto ap	robado (CUANDO CORRE	SPONDA).					
	NDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO								
	RE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	Auto in programme with	E Tarrier De la Composition	grandani V esperante	AND THE REPORT OF THE PARTY OF				
	OSVALDO CAS	TRO MORENO	and the second s	CONTRACTOR CONTRACTOR	R.U.T.				
REPR	ESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	设定设施研究的现在分词 比	SECURITION OF THE	reservable proposition	STATE R.U.T.				
	Pil Control of the Co			THE RESERVE AND ADDRESS OF THE	AND DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE PARTY				

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empre	- wer entered I I EC I			THE PERSON OF PERSONS	2000年	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTI	STA	Jan St. Later And	D. Z.DER		or I All No-District Co.	M - M - M - M - M - M - M - M - M - M -
	EDUARDO	SEGOVIA JE	RIA	AND THE PROPERTY OF THE PROPER	C. P. Med C. Albaro.	R.U.T.
NOMBRE DEL CALCULISTA	经对方统计是指数	STAN IS THE STAN	CARREST STATE	Particular programmatic est	ar acceptance of	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)	Carlebetta Courtous	ANOTHER PROPERTY OF	dealers to the second		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	N.V. I. neversey and
	EDUARDO:	SEGOVIA JE	DIA	MUSIC PROPERTY AND ADMINISTRATION OF	A MANAGEMENT CONT.	R.U.T.
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	(cuando correspond	la)	GEASTINES	DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF	SI SULTINE	
			100		REGISTRO	CATEGO
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR	DEL PROYECTO	DE CALCULO E8	TRUCTUR	AL (cuando corresponda)	REGISTRO	Salespeed Traps - P. Tra
(*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio d					REGISTRO	CATEGO
7 CARACTERISTICAS DEL						
7.1 DESTINO (S) CONTEMI	PLADO (S)					
RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	Marine Cases	NO ESPECIFICO:		V	IVIENDA	
EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC.	CLASE	Art. 2.1.33 OGUC	1.20	ACTIVIDAD		Art. 2.1.38. OGUC
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTI	NO ESPECIFICO:				
INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTI	NO ESPECIFICO:				
otros (especificar)	Salar Desper					
.2 SUPERFICIES		Market St. St. St.				
and the last	100 PM - 150 PM	UTIL (m2)	white success	COMUN (m2)		
EDIFICADA BAJO TERRENO			1134 200 1130	COMON (m2)	ТО	TAL (m2)
EDIFICADA SOBRE TERRENO EDIFICADA TOTAL						
JPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)		138				138
3 NORMAS URBANISTICAS	ABLICADAG			300		
THE THE STATE OF T		·				
DEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	PERMITIDO	PROYECTADO		See Cale Style See As also solve	PERMITIDO	PROYECTADO
DEFICIENTE DE OCUPACION PISOS	0.6	0.46	COEFIC	CIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	40%	23 %
PERIORES	2	2	DENSIC	AD	100 Hab/ha	6 Hab/ha
TURA MAXIMA EN METROS o pisos	7,00 mts	6,70 mts	ADOSA	MIENTO	OGUC	
SANTES	70°	70°	ANTEJA	RDIN		CUMPLE
TANCIAMIENTOS	3.00	3.00	N/C Seeplu		5,00 m	5,00 m
		3.00				
TACIONAMIENTOS REQUERIDOS	2		ESTACE	DNAMIENTOS PROYECTO		2
POSICIONES ESSECIALES	OGE EL BROVEC	The state of the s	Chin Concession			
FUSIGIONES ESPECIALES A OUF RE AC	OGE EL PROTEG					
The second secon	37 Copropleded Inc		ACTUAL PROPERTY.	PATRICIA TO BUILD A PORT OF THE PARTY.	ALL MARKAGEMENT AND THE STREET, AND THE STREET	
D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19.5 (posterior	37 Copropiedad Inc al otorgamiento del Beneficio de fusión	nobiliaria	Proyecci	ón Sombras Art. 2.6.11. OGUC	Segunda Vivier	nda Art. 6.2.4. OGU
D.F.L-N*2 de 1959 Ley N° 19.8 (posterior control contr	537 Copropiedad Ini al otorgamiento del Beneficio de fusión / GUC	nobiliaria		on Sombras Art. 2.6.11, OGUC Econ. Art. 6.1.8 OGUC		muster ou
D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19.9 (posterior a Conjunto Armónico Art. 2.6.4.	al otorgamiento del Beneficio de fusión /	nobiliaria			Segunda Vivier OTROS (espec	nda Art. 6.2.4. OGUC cificar)
D.F.L-N*2 de 1959 Ley N° 19.9 (posterior conjunto Armónico Art. 2.6.4.) OGUC ORIZACIONES ESPECIALES LGUC	al otorgamiento del Beneficio de fusión A GUC	nobiliaria		Econ. Art. 6.1.8 OGUC		mare oc
D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19.8 (posterior a Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC ORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art.122 A	al otorgamiento del Beneficio de fusión A GUC	nobiliaria permiso)	Conj. Viv	Econ. Art. 6.1.8 OGUC		mare oc
COnjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC ORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 DIFICIOS DE USO PUBLICO	al otorgamiento del Beneficio de fusión / .GUC	mobiliaria permiso)	Conj. Viv	Decificar)		mare oc
D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19.6 Conjunto Armónico Art. 2.6.4. DE CONTROL	al otorgamiento del 3eneficio de fusión / .GUC	nobiliaria permiso)	Conj. Viv	Decificar)	OTROS (espec	cificar)
D.F.L-N*2 de 1959 Ley N° 19.9 (posterior a Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC CORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 Art. 122 DIFICIOS DE USO PUBLICO UENTA CON ANTEPROYECTO APROBAD - NUMERO DE UNIDADES TO	al otorgamiento del 3eneficio de fusión / .GUC	nobiliaria permiso)	Conj. Viv	pecificar) TODO Res. Nº	OTROS (espec	cificar)
D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19.8 (posterior conjunto Armónico Art. 2.6.4. DIFICIOS DE USO PUBLICO	al otorgamiento del 3eneficio de fusión / .GUC	nobiliaria permiso)	Conj. Viv	pecificar) TODO Res. Nº	OTROS (espec	cificar)

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

				was	CLASIFICACIÓN	restriction of m2 in		
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				-	E-3	138		
						+		
PRESUPUESTO				\$				
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$		17.893.746		
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS		% (-)						
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$				
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE				\$		269.756		
ONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO		Jesov.	(-)	\$				
IONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO		FECHA:	(-)	\$				
	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$				
IONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$				
OTAL A PAGAR		9			000 750			
IRO INGRESO MUNICIPAL	N'	. 50	002	1	King troughter	269.756		
ONVENIO DE PAGO	N'	30	983		FECHA	10-sep-2019		
	N	16			FECHA			

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

IMPRIMIR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES