PERMISO DE EDIFICACION

	BRA NUEVA	LOTEO CON CONSTRUC	CION SIMULTÁNEA	SI	✓ NO ✓ NO
AMPLIACION MAYOR A 19	00 M2	ALTERACION	REPARAC	CION	RECONSTRUCCION
	DIRECC	ON DE OBRAS - L	MUNICIPALIDAD DI	Ε,	
			- ALIDAD DI	=:	NUMERO DE PERMA
		LITUECI	HE		50
		LIBERTADOR BER	RNARDO O"HIGGINS		Fechs de Aprobeció
	REGION:				19-dic-2019
	√ u	20440		7	ROL S.I.I
	V 0	RBANO	RURAL		101-2
A) Las atribuciones emanadas del B) Las disposiciones de la Ley Gel y et Instrumento de Planificación		ey Orgánica Constitucion	onal de Municipalidade: es en especial el Art	s, .116 su O	Menanza Cara el
y et Instrumento de Planificación La solicitud de aprobación, los correspondientes al expediente El Certificado de Informacione	planos y dem S.P.E -5 1 4 /5	ás antecedentes debi	damente suscritos por	el propiet 137/2019	oenanza General,
 El Anteproyecto de Edificación N 	۸۰	***************************************	de fecha , de fecha		11-01-2019
 El informe Favorable de Revisor 	Independiente	D Nº	1.00	che (cuando corresponda)
El informe Favorable de Revisor La solicitud N°	de Proyecto d	e Cálculo Estructural M	- UG 16	спа	(cuando corresponda)
Otros (especificar):	de fecha		bación de loteo con col	de fe	ha
Otros (especificar):	de fecha			de fei nstrucción s	ha
Otros (especificar):	de fecha		bación de loteo con col	nstrucción s	cha (cuando correspo imultánea.
Otros (especificar): ESUELVO: - Otorgar permiso para m2 y de 1 plsos de altur	de fecha	de apro	bación de loteo con col	nstrucción s	cha (cuando correspo imultánea.
Description of the second of t	de fecha	de apro DBRA NUEVA N° de ecuficios, ca	con una s	nstrucción s superficie ec NDA	cha (cuando correspo imultánea.
Otros (espacificar): ESUELVO: - Otorgar permiso para m2 y de 1 plsos de altur ubicado en calle/avenida/camino Lote N° B mana	de fecha Control (especificar) ra, destinado a	DBRA NUEVA N° de ecuficios, ci PASAJE LOS localidad o loteo	con una seas, galpones VIVIE	superficie ec	imultánea. lificada total de 72,20
Otros (especificar): ESUELVO: - Otorgar permiso para m2 y de 1 plsos de altur ubicado en calle/avenida/camino Lote N° B mana sector URBANO (URBANO GURBANO O RURAL)	de fecha C (respecificar) ra, destinado a zana Zona Z	DBRA NUEVA N° de solfcios, ci PASAJE LOS localidad o loteo ZE-7 del Plan I	con una s viviel PINOS Regulador CON	superficie ec NDA N° LITUECI	imultánea. lificada total de 72,20 1858
Description of the period of t	de fecha (especificar) ra, destinado a zana Zona Z antecedentes,	DBRA NUEVA N° de solfcios, ci PASAJE LOS localidad o loteo ZE-7 del Plan I	con una s viviel PINOS Regulador CON	superficie ec NDA N° LITUECI	cha (cuando correspo imultánea. lificada total de 72,20 1858
Dejar constancia que la obra que	de fecha (sessecticar) ra, destinado a zana Zona Z antecedentes, se aprueba	DBRA NUEVA N° de earficire, ci PASAJE LOS localidad o toteo ZE-7 del Plan I	con una s VIVIEI PINOS Regulador COMUNAL O	superficie ec NDA N° LITUECI MUNAL INTERCOMUNA MERICIONAL	cha (cuando correspo imultánea. lificada total de 72,20 1858
Dejar constancia que la obra que los beneficios dal D F L -N°2 de 1	(especificar) ra, destinado a zana Zona Z antecedentes, se aprueba	DBRA NUEVA N° de earlicios, ca PASAJE LOS localidad o loteo CE-7 del Plan I que forman parte de la	con una s VIVIEI PINOS Regulador COM COMUNAL O I presente autorización (MANTIEN DISICIONES especiales:	Superficie ec NDA Nº LITUECI MUNAL INTERCOMUNA MERCOMUNA MERCOMUNA	imultánea. lificada total de 72,20 1858
PESUELVO: - Otorgar permiso para m2 y de 1 plsos de altur ubicado en calle/avenida/camino Lote N° B mana sector URBANO (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que los beneficios del D F L -N°2 de 1	de fecha Consecticari ra, destinado a zana Zona Z antecedentes, se aprueba 1959 y se acog	DBRA NUEVA N° de edificios, ci PASAJE LOS locatidad o loteo ZE-7 del Plan I que forman parte de la	CON UNA S ASSAS, galpones VIVIEI PINOS Regulador COMUNAL O I presente autorización (MANTIEN DISICIONES especiales:	Superficie ec NDA Nº LITUECI MUNAL INTERCOMUNA MERCOMUNA MERCOMUNA	cha (cuando correspo imultánea. lificada total de 72,20 1858
Dejar constancia que la obra que los beneficios del D F L -N°2 de 1 Que el presente permiso se otorga	de fecha Consecificari ra, destinado a zana Zona Zona Zona Zona Zona Zona Zona Z	DBRA NUEVA N° de earlicios, ca PASAJE LOS localidad o loteo CE-7 del Plan I que forman parte de la ge a las siguientes dispi	con una s VIVIEI PINOS Regulador COM COMUNAL O I presente autorización (MANTIEN DISICIONES especiales: NDE SOMBRAS.COMUNTO ARM Ciones especiales:	Superficie ec NDA N° LITUECI MUNAL INTERCOMUNA MERICIONAL MERICIONAL MERICIONAL MONICO	imultánea. lificada total de 72,20 1858 HE dos en la fetra C
Dejar constancia que la obra que el presente permiso se otorgar Plazos de la autorización especificar): Dejar constancia que la obra que presente permiso se otorgar permiso de la autorización especificar permiso de la autorización especificars.	de fecha Composition of the com	DBRA NUEVA N° de conficios, ca PASAJE LOS localidad o loteo PE-7 del Plan I que forman parte de la ge a las siguientes dispi N DE TERRENOS; PROVECCIÓ las siguientes autoriza ART. 123 ART. 124, de la Ley Ge	con una s sass, galpones VIVIEI PINOS Regulador COMUNAL O I presente autorización (MANTIEN DISICIONES especiales: NDE SOMBRAS.COMUNTO ARM Ciones especiales:	SUPERICIÓN S	imultánea. lificada total de 72,20 1858 HE dos en la fetra C
Plazos de la autorización especular opera de la proyecto que se aprueba se que el proyecto que se aprueba se	de fecha Consecticar) ra, destinado a zana Zona Z antecedentes, se aprueba 1959 y se acog BENEFICIO DE FUS a amparado en ART, 121, ART, 122 cial e ajusta al cita	DBRA NUEVA N° de conficios, ca PASAJE LOS localidad o loteo PE-7 del Plan I que forman parte de la ge a las siguientes dispi N DE TERRENOS; PROVECCIÓ las siguientes autoriza ART. 123 ART. 124, de la Ley Ge	con una s sass, galpones VIVIEI PINOS Regulador COMUNAL O I presente autorización (MANTIEN DISICIONES especiales: NDE SOMBRAS.COMUNTO ARM Ciones especiales:	SUPERICIÓN S	imultánea. lificada total de 72,20 1858 HE dos en la fetra C
Plazos de la autorización especutoros de la proyecto que se aprueba se supervisional de la proyecto que se aprueba se s	de fecha Consecticar) ra, destinado a zana Zona Z antecedentes, se aprueba 1959 y se acog BENEFICIO DE FUS a amparado en ART, 121, ART, 122 cial e ajusta al cita	DBRA NUEVA N° de conficios, ca PASAJE LOS localidad o loteo PE-7 del Plan I que forman parte de la ge a las siguientes dispi N DE TERRENOS; PROVECCIÓ las siguientes autoriza ART. 123 ART. 124, de la Ley Ge	con una s sass, galpones VIVIEI PINOS Regulador COMUNAL O I presente autorización (MANTIEN DISICIONES especiales: NDE SOMBRAS.COMUNTO ARM Ciones especiales:	SUPERICIÓN S	imultánea. lificada total de 72,20 1858 HE dos en la fetra C
Plazos de la autorización espe- Que el proyecto que se aprueba se INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARNO Otros (especificar): RESUELVO: I RESUELVO: I Placos de alturatorización espe- Que el proyecto que se aprueba se I Plazos de la autorización espe- Que el proyecto que se aprueba se INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARNO	de fecha Consecticar) ra, destinado a zana Zona Z antecedentes, se aprueba 1959 y se acog BENEFICIO DE FUS a amparado en ART. 121. ART. 122 cial e ajusta al cita	DBRA NUEVA N° de conficios, ca PASAJE LOS localidad o loteo PE-7 del Plan I que forman parte de la ge a las siguientes dispi N DE TERRENOS; PROVECCIÓ las siguientes autoriza ART. 123 ART. 124, de la Ley Ge	con una s sass, galpones VIVIEI PINOS Regulador COMUNAL O I presente autorización (MANTIEN DISICIONES especiales: NDE SOMBRAS.COMUNTO ARM Ciones especiales:	SUPERICIÓN S	imultánea. lificada total de 72,20 1858 HE dos en la fetra C



NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empre	es del ARQUITECTO	PROYECTISTA (zuando o	orresponda)	A TOWNSHIP IN	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECT	ISTA		S (124)	instant sales and leaves and			
	ALEJANDRO	SANCHEZ PE	REZ			R.U.T.	
NOMBRE DEL CALCULISTA	NEW CONTRACTOR					R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)	Sa Estitivamente a	R.U.T.					
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	(cuando comespono			NAME OF TAXABLE PARTY OF TAXABLE PARTY.			
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		<u> </u>	REGISTRO	CATEGO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISO	R DEL PROYECTO	DE CALCULO EST	RUCTU	RAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGO	
(*) Pudrá individualizarse hasta antes del inicio			-				
7 CARACTERISTICAS DE 7.1 DESTINO (S) CONTEM	L PROYECTO IPLADO (S)						
RESIDENCIAL Art. 2.1.25, OGUC.	C PARK DOLLAR	NO ESPECIFICO:	Line		/IVIENDA		
EQUIPAMIENTO Art. 2 1 33. OGUC.	CLASE	Art. 2.1.33 OGUC		ACTIVIDAD		Art. 2,1.35. OGUC	
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTI	NO ESPECIFICO.	85. 0				
INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTR	NO ESPECIFICO:					
otros (especificar)	Mary Sales		-1016	<u> </u>			
7.2 SUPERFICIES							
	4 (8.4-11-123)	UTIL (m2)	200446-	COMUN (m2)			
EDIFICADA BAJO TERRENO	V .			COMON (m2)	то	TAL (m2)	
EDIFICADA SOBRE TERRENO EDIFICADA TOTAL		72,20	72,20				
UPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)		72,20			72,20		
.3 NORMAS URBANISTICA	S APLICADAS			1003			
1 COL SE WILLIAM	PERMITIDO	PROYECTADO		AND DESCRIPTION OF THE PARTY OF			
OEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	0,8	0.0719	COEF	CIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	PERMITIDO	PROYECTADO	
DEFICIENTE DE OCUPACION PISOS UPERIORES	2	1	DENS		-	12,735 %	
TURA MAXIMA EN METROS o pisos	7	4,85		WIENTO	160	160	
ASANTES	70°	70*	ANTEJ	AROIN	2.6.2 OGUC	2.6.2 OGUC	
STANCIAMIENTOS	2.6.3 OGUC	OGUC			4	5.2	
TACIONAMIENTOS REQUERIDOS	Can III Ari 9 s	Plan Passilada					
1821			ESTAC	IONAMIENTOS PROYECTO		1	
SPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A				Control of the Contro	CELED PAY		
O F.L-N*2 de 1958 Ley N* 19.537 Copropiedad (nmobiliaria) (posterior al diorgamiento del permiso) Conjunto Armónico Arl 2.6.4. Repelico de nicipo de a 52				ión Sombras Ari. 2.6.11 OGUC	Segunda Vivienda Art. 6 2 4 Oc		
OGUC Seneficio de fusión		Arl. 63	Conj. Vi	v. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	✓ OTROS (especificar) Cap.6		
TORIZACIONES ESPECIALES LGUC				CONTRACTOR INC.	10	Cap.6	
Art 121 Art 122	Art 123	Vri 124	Otro (es	pecificar)			
OFFICIOS DE USO PUBLICO			75474	Tono	ET V		
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBA	00	SI	1	TODO	PARTE	√ NO	
NUMERO DE UNIDADES 1	OTALES POR		(1965)	Reserved to	Fecha		
ENDAS			OFICINA	S CHECK AND A COLUMN AS A COLU	Control of the last of the las		
ALES COMERCIALES	perfect transmission						
		25	STACE	NAMIENTOS			



IMPRIMIR

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

						CLASIFICACIÓN	m2
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				_	C-3	72,20	
os to it to Action i	EST DE LA CONSTR	RUCCI	ON		-		
					-		
PRESUPUESTO					+		
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES				2		13 235.776 -	
				*	\$		
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS			(-)	s			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1 %	-	\$ 100.507		
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE				-		198.537	
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°		T	(-)	\$		·
			FECHA:	£(•)	\$		
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N*		FECHA:	(-)	\$		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M, N°		FECHA:	(-)	\$		
OTAL A PAGAR	-			15.7	-		
IRO INGRESO MUNICIPAL		· Nº			2		198.537
CONVENIO DE PAGO		-	061	729		FECHA	19-dic-2019
		Nº.				FECHA	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

D.O.M. DRECTOR DE ORRAS MUNICIPALES