PERMISO DE EDIFICACION

☑ OBRA NUEVA	LOTEO DFL 2 CON CONST LOTEO CON CONSTRUCC	RUCCION SIMULTÁNEA ION SIMULTÁNEA	SI NO
AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPARACION	RECONSTRUCCION
DIRECO	CION DE OBRAS - I. N	IUNICIPALIDAD DE :	NUMERO DE PERMISO
	LITUECHI		42
REGION:	LIBERTADOR BERN	IARDO O"HIGGINS	Fecha de Aprobación
	PRANC		13-nov-2019
	RBANO	✓ RURAL	131-78
VISTOS:			
 A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la L B) Las disposiciones de la Ley General de Urba y el Instrumento de Planificación Territorial. C) La solicitud de aprobación, los planos y dem correspondientes al expediente S.P.E5.1.4./5 D) El Certificado de Informaciones Previas N 	ás antecedentes debida	en especial el Art. 116	, su Ordenanza General, propietario y los profesionales /2019
E) El Anteproyecto de Edificación №	And rest account of the country of the country benefit to the state of the benefit of the state	de fecha	26-09-2018
El informe Favorable de Revisor Independiente El informe Favorable de Revisor de Decidente	n	PRINCIPAL	(cuando corresponda)
G) El informe Favorable de Revisor de Proyecto d H) La solicitud N° de fecha	e Cálculo Estructural Nº	ación de loteo con constru	(cuando corresponda) de fecha (cuando corresponda)
RESUELVO:			
	NUEVA	CON HIDA SUDA	ficio editarda de la como
m2 y de 1 pisos de altura, destinado a	N° de edificios, casa	s, galpones VIVIENDA	ficie edificada total de 159,50
ubicado en calle/avenida/camino HI. Lote Nº 58 manzano	JUELA PUERTECILLO	- TOPOCALMA	
mailzana mananananananananananananananananana	localidad o loteo		N° S/N TUECHE
(URBANO O RURAL)	del Pian Re	gulador	و المنافق المن
aprobando los planos y demás antecedentes, de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se aprueba	que forman parte de la p	COMUNAL O INTER	comunal ncionados en la letra C
los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y se acoç	ge a las siguientes dispos	(MANTIENE O PI siciones especiales:	ERDE)
3 Que el presente permiso se otorga amparado en	on de terrenos, proyección (las siguientes autorizaci	DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO DNes especiales:	
ART. 121, ART. 122,	ART. 123, ART. 124, de la Ley Gene	ral de Urbanismo y Construcciones, otro	The second secon
			w, (aspecincar)
4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al cita5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO	do anteproyecto aprobad	O (CUANDO CORRESPONDA).	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	Bette treit aware store		
DOMINIQUE LAVAN	CUV ODDESS	SECTION OF SECTION	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	UNIT UKKEGO		Security Sec
		Marie Marie Control	R.U.T.

INUMORE U RAZUN SDCIAL da la E	S PROFESION	7420				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empres	sa del ARQUITECTO	PROYECTISTA ((cuando corresponda)	O STATE OF STATE OF	5 444.8 (50.54	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTI	STA TANKS	A THE LAKE	Nakat - Kantalawa Kabupatèn	Carries		
	DANILO BAR	RERA CACEI	RES		1 256 1250 2	R.U.T.
NOMBRE DEL CALCULISTA		SALE SEEDING		Section (All Principles)	a arrest total store for	See The Superior
	EMILIO JOSE [DIEGUEZ ME	RINO	a design explanation of the same	en erunandi x	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)	DANII O DANI	PACK DESCRIPTION	C 35 THE REAL PLANS TO STATE WHEN	Anthony Charge Th	T MARIN SERVICE	R.U.T.
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	DANILO BAR	RERA CACE	RES			14.0.11
TOWNS TO SERVICE OF THE PERSON INDEPENDIENTE	(cuando corresponda			ing the same	REGISTE	CATEGOR
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR	DEL PROYECTO D	E CALCULO SOT				
		E ONECOEO EST	RUCTURAL (cuando corresp	onda)	REGISTR	O CATEGOR
(*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio d					<u> </u>	
7 CARACTERISTICAS DEL 7.1 DESTINO (S) CONTEMI	PROYECTO					
RESIDENCIAL	T. SECTION SERVICE		Rodnic (188)			
Art. 2.1.25. OGUC.	DESTIN	IO ESPECIFICO:		VI	VIENDA	
EQUIPAMIENTO	CLASE	Art. 2.1.33 OGUC	ACTI	VIDAD	ESCALA	144 04 00 00 00
Art. 2.1.33. OGUC.				of Medical No.	ESUALA	Art. 2.1.36. OGUC
Actividades productivas Art. 2.1.28. OGUC.	DESTIN	O ESPECIFICO:				
INSFRAESTRUCTURA			Supplement.			
Art. 2.1,29. O.G.U.C.	DESTIN	O ESPECIFICO:				
otros (especificar)	第三人称形式	计学标题 5.平 数	4.4			
.2 SUPERFICIES			ST SPECICE SE			
EDIFICADA BAJO TERRENO		JTIL (m2)	COMU	N (m2)	Total Control of	OTAL (m2)
EDIFICADA SOBRE TERRENO	 	159,50				
EDIFICADA TOTAL		159,50				159,50
JPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)			5.2	50		159,50
3 NORMAS URBANISTICAS	S APLICADAS		3.2			
A LONG THE RESERVE OF THE PROPERTY OF THE PROP	PERMITIDO	PROYECTADO	No. of the second particular and the second			
DEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	3.27	11000	THE WAS DROWN OF THE PERSON SHAPE WHICH	The second second	PERMITIDO	PROYECTADO
DEFICIENTE DE OCUPACION PISOS	No aplica	-	COEFICIENTE DE OCUPA	CIÓN DE SUELO	No aplica	-
PERIORES	No aplica		DENSIDAD		Art. 2.2.5	
TURA MAXIMA EN METROS o pisos	No aplica	_	ADOSAMIENTO			
SANTES	OGUC 70°	70°	ANTEJARDIN		Art. 2.6.4	Sin adosamiente
	Art. 2.6.3				5,00 mt	7,00 mt
TANCIAMIENTOS						
STANCIAMIENTOS	716. 2.0.3	7,00 mt	_]			
The second secon	no ap		ESTACIONAMIENTOS PRO	DYECTO		
TACIONAMIENTOS REQUERIDOS	no ar	olica	ESTACIONAMIENTOS PRO	DYECTO		3
TACIONAMIENTOS REQUERIDOS POSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC	no ar	olica O	ESTACIONAMIENTOS PRO	DYECTO		
TACIONAMIENTOS REQUERIDOS POSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19, (posterior	no ap COGE EL PROYECT 537 Copropiedad Inn al otorgamiento del p	Olica Olica nobiliaria	ESTACIONAMIENTOS PRO Proyección Sombras Art 2.0		Segunda Viv	3
POSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19: (posterior	no ap	Olica Olica nobiliaria	Proyección Sombras Art 2.6	3.11. OGUC		3 ienda Art. 6.2.4. OGUC
TACIONAMIENTOS REQUERIDOS POSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19: (posterior OGUC	no ap COGE EL PROYECT 537 Copropiedad Inn al otorgamiento del p Beneficio de fusión A	Olica Olica nobiliaria		3.11. OGUC	Segunda Viv	3 ienda Art. 6.2.4. OGUC
POSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19: (posterior OGUC CONJUNTO Armónico Art. 2.6.4.	no ap COGE EL PROYECT 537 Copropiedad Inn al otorgamiento del p Beneficio de fusión A	Olica Olica nobiliaria	Proyección Sombras Art 2.6	3.11. OGUC		3 ienda Art. 6.2.4. OGUC
TACIONAMIENTOS REQUERIDOS POSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19. (posterior OGUC TORIZACIONES ESPECIALES LGUC	no ap COGE EL PROYECT 537 Copropiedad Inn al otorgamiento del p Beneficio de fusión A LGUC	Olica Olica nobiliaria	Proyección Sombras Art 2.6	3.11. OGUC		3 ienda Art. 6.2.4. OGUC
POSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 16. (posterior OGUC CONIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 DIFICIOS DE USO PUBLICO	no appropriet and in a propriet and in a proprie	nobiliaria permiso)	Proyección Sombras Art. 2.0 Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 O	3.11. OGUC	OTROS (es	3 ienda Art. 6.2 4. OGUC pecificar)
POSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 16. (posterior OGUC CONJUNCTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 DIFICIOS DE USO PUBLICO	no appropriet and in a propriet and in a proprie	nobiliaria permiso)	Proyección Sombras Art 2.6 Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 O Otro (especificar)	3.11. OGUC GUC	OTROS (es	3 ienda Art. 6.2.4. OGUC pecificar)
TACIONAMIENTOS REQUERIDOS POSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19. (posterior (posterior) Conjunto Armónico Art. 2 6.4 OGUC TORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 DIFICIOS DE USO PUBLICO UENTA CON ANTEPROYECTO APROBAL	no ap COGE EL PROYECT 537 Copropiedad Inn al otorgamiento del p Beneficio de fusión A LGUC Art. 123	Olica O nobiliaria permiso)	Proyección Sombras Art. 2.0 Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 O	3.11. OGUC GUC	OTROS (es	3 ienda Art. 6,2.4, OGUC pecificar)
TACIONAMIENTOS REQUERIDOS POSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 18. (posterior OGUC Conjunto Armónico Art. 2.6.4. POSICIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 DIFICIOS DE USO PUBLICO UENTA CON ANTEPROYECTO APROBAI NUMERO DE UNIDADES T	no ap COGE EL PROYECT 537 Copropiedad Inn al otorgamiento del p Beneficio de fusión A LGUC Art. 123	olica onobiliaria permiso) vrt. 63 Art.124 SI B DESTINO	Proyección Sombras Art 2.6 Conj. Viv. Econ. Art, 6.1.8 O Otro (especificar)	3.11. OGUC GUC	OTROS (es	3 ienda Art. 6,2.4, OGUC pecificar)
Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC TORIZACIONES ESPECIALES LGUC	no ap COGE EL PROYECT 537 Copropiedad Inn al otorgamiento del p Beneficio de fusión A LGUC Art. 123	Olica O nobiliaria permiso)	Proyección Sombras Art 2.6 Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 O Otro (especificar)	3.11. OGUC GUC	OTROS (es	3 ienda Art. 6,2.4, OGUC pecificar)

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

				183	CLASIFICACIÓN	m2	
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN					E-2	159,50	
il MOIONAIN	ES) DE LA CONSTRUCC	ION					
PRESUPUESTO				\$		29 200 004	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$		28.399.294,-	
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS			(-)	\$			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$	425.989		
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$		425.969	
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$			
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$			
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	-			
TOTAL A PAGAR	•		111,140	\$		425.000	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	060	 0652	<u> </u>	FECHA	425.989	
CONVENIO DE PAGO	N°	is a			FECHA	13-nov-2019	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

TOTAL

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR