

**ACTA N°56 DE LA SESIÓN ORDINARIA  
DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LITUECHE  
Miércoles 11 de Junio del 2014**

En la sala de sesiones de la ilustre Municipalidad de Litueche, a once de junio del año dos mil catorce, siendo las 09.15 horas AM., se da inicio a la sesión ordinaria N° 56 del honorable concejo municipal, preside el señor Concejal de la comuna, don **Tulio Campos González** y actúa como secretaria de actas doña **María S. Olmedo Pizarro** en calidad de secretaria municipal titular y ministro de fe.

**CONCEJALES ASISTENTES:**

Señor TULIO CAMPOS GONZALEZ  
Señora ROXANA HUERTA RUBIO  
Señor HECTOR MORI CORNEJOS  
Señor JUAN CARLOS LABBE MORALES  
Señor MARCELO CACERES REYES  
Señor RICARDO VALERIA MATUS

**Con Asistencia de señor Andrés Pérez Correa Alcalde Subrogante**  
**Señor Raúl Morales Flores Apoyo Profesional en Secplac**  
**Señorita Verónica Gutiérrez Educadora Diferencial Escuela de Lenguaje Diego Dublé Urrutia**  
**Señor Gustavo Palma Molfino Escuela de Lenguaje Diego Dublé Urrutia**  
**Señorita María Eugenia Araneda Hernández Agente Banco Estado Litueche**  
**Señor Ramón Donoso Jefe Subrogante Departamento de Educación Municipal**

**TABLA:**

- 1.- Aprobación Acta N°55 del 04 de Junio de 2014.
- 2.- Varios.
- 3.- Presentación Proyecto Educativo Escuela de Lenguaje de Litueche. Señor Gustavo Palma Molfino
- 4.- Presentación de Prestaciones y Proyecciones Banco Estado de Litueche. Señorita María Eugenia Araneda Hernández

**DESARROLLO:**

- ❖ Toma la palabra el señor concejal don Tulio Campos González quien preside y en nombre de Dios abre la sesión.

**1.- Aprobación Acta N°55 del 04 de Junio de 2014.**

El señor concejal Don Tulio Campos González comienza con el primer punto de la tabla "Aprobación Acta N° 55 del 04 de Junio de 2014" somete a votación de los señores concejales, con las siguientes observaciones:

**Concejal Mori** en la pagina 8 en el punto varios del colega Valeria se hace referencia al disco pare que está entre calle San Antonio y Cardenal Caro y faltó consignar eso.

<b>Concejal / Alcalde</b>	<b>Aprueba / Rechaza</b>
Tulio Campos González	Aprueba
Roxana Huerta Rubio	Aprueba
Héctor Morí Cornejo	Aprueba
Juan C. Labbé Morales	Aprueba
Marcelo Cáceres Reyes	Aprueba
Ricardo Valeria Matus	Aprueba

## 2.- Varios

**El señor concejal Don Tulio Campos González**, continúa con el segundo tema de la tabla y da la palabra a los señores concejales.

**Concejala Huerta 1.-** tengo una solicitud de una vecina que es adulto mayor, afuera de juzgado de familia camino hacia Conaf hay un tronco viejo con brotes que levanto la solera y esta señora ayer casi se cayó además es la única vereda que existe para transitar, por lo que solicito que envíen a alguien que lo revise y lo saque.

**Concejal Valeria 1.-** también tengo un punto relacionado con árboles en la calle que esta frente al estadio donde hay una punta de diamante, frente de donde vive don Adrian Henríquez hay cinco palmeras que están levantando el alumbrado público para que lo vea el director de obras porque Emelectric no las puede podar sin permiso municipal.

**Concejal Labbé 1.-** ¿Qué pasa con la señora Georgina Bustos que hace mucho tiempo no se ha visto en la municipalidad?.

**Señor Andrés Pérez** se podría decir que esta con permiso, dentro del contrato que tiene ella tiene facilidad para acomodar los días en que viene a trabajar.

**Concejal Labbé** bajo esos antecedentes pido los decretos de pago de marzo, abril y mayo.

**Concejal Mori 1.-** nos llevo una solicitud de don José Becerra Carreño en virtud de los trabajos que está ejecutando en la escuela de Quelentaro, solicito que venga Don Raúl Morales (Funcionario de seclac) que es el inspector técnico de la obra para que nos informe de la situación.

**Señor Andrés Pérez** aclarar que el tema de la carta no iba dirigida a los señores concejales y yo deduzco que se le hizo entrega al concejal Mori por ser el presidente de la comisión de infraestructura.

**Concejal Mori** *procede a leer la solicitud*

**Concejal Campos** todo ese contenido enviado a un solo concejal es información privilegiada porque esa información debe ser entregada al director de obras, al administrador y al alcalde.

**Concejal Mori** yo recibí esta carta, no me la entregó directamente la persona, yo pensé que todos los colegas la habían recibido, desconocía esa parte.

**Concejal Cáceres** tengo tres consultas: ¿esta carta está dirigida exclusivamente al concejal Mori?

**Secretaría Municipal** esta carta me la entregaron en la oficina para el concejal Mori, venia en un sobre.

**Concejal Cáceres** ¿pero además está dirigida para alguien más?

**Señor Andrés Pérez** venía con copia para la dirección de obras y la administración.

**Concejal Cáceres** ¿y cuál es el tenor de la carta, que no le cobren multa?

**Señor Raúl Morales** aquí el grueso es la solicitud de ampliación de plazo, yo como funcionario que pertenezco a la oficina de proyectos tengo que también asesorar y no comparto la ampliación de plazo porque no podemos estar por sobre las bases. Esta empresa oferto 76 días corridos, después hubo un aumento de plazo de 40 días corridos, nos constituimos en terreno el 27 de mayo para ver las observaciones que la empresa tiene que subsanar y se dieron 15 días corridos para la subsanación, nos volvimos a constituir y se otorgaron 5 días fatales para subsanar las observaciones. En este caso el contratista envía la carta al concejo para que tomen en cuenta el factor climatológico y todo lo demás pero eso al momento de solicitar ellos hacen mención a la lluvia y otros factores considerados en las bases.

**Señor Andrés Pérez** yo creo que para nadie es grato cursar las multas, ya hemos multado a tres empresas y hemos tratado de ser lo más flexibles posibles entendiendo que los proyectos muchas veces no se originan con competencias estructurales nuestras en el sentido que nosotros pedimos al gobierno regional el proyector pero sin plano de cálculo porque no tenemos a una persona que haga eso y para dar seguridad a los establecimientos donde se desarrollan las obras solicitamos una ampliación entonces esos 40 días se hace un reestudio estructural considerando la estacionalidad o el tiempo y lo demás está bajo los protocolos que siempre se han seguido.

**Concejal Labbé** lamento tanto que empresas de esta comuna tengan este tipo de debilidades porque nosotros fuimos los que más solicitamos que las obras las ejecutaran personas de nuestra comuna con las capacidades que correspondían pero consiente que cuando se le adjudica a una empresa se hace por los tiempos también y eso no es menor y como se dijo, ellos hacen un estudio de cuanto se demoran en cada etapa independiente de que después

tengamos más días del tiempo que pusieron ellos y me complica que nuestras empresas no nos estén cumpliendo porque uno quiere que los recursos queden en nuestra comuna y si hay bases lamentablemente hay que ser rigurosos para que los proyectos queden bien hechos.

**Concejal Mori** quiero felicitar a Raúl porque para mí era importante dejar esto claro en virtud también de los problemas que tuvimos con el patio techado, no era con ninguna otra intención, las reglas del juego son estas y como presidente de la comisión yo tampoco voy a intervenir.

**Concejal Cáceres** ¿esta persona tiene otra obra en la comuna?

**Señor Raúl Morales** está ejecutando en paralelo los camarines de la cancha de Quelentaro y una bodega en la escuela C.R.S.H. que es una obra menor del Daem.

**Concejal Cáceres** ¿el no cumplimiento de este plazo es porque se han dedicado a las otras obras? ¿no tienen gente suficiente?

**Señor Raúl Morales** como traba técnica es el estudio del cálculo estructural pero como no hay mas plazo para eso ya se le otorgó y me atrevería a decir que es netamente por mano de obra.

**Señor Andrés Pérez** tiene que ver con la falta de gente y también con la planificación porque muchas veces los maestros quedaban parados por no tener material

**Concejal Cáceres** estos días que ellos piden para que no les cursen multas ¿Cuántos son?

**Señor Raúl Morales** la carta no menciona la cantidad de días, pero en el tema de las boletas de garantía están al día

**Concejal Labbé** y no se podría poner en las bases que los contratistas no pueden ejecutar más de dos proyectos en paralelo porque eso pasa en todos lados no solo en Litueche que andan solicitando ampliación de plazo

**Señor Andrés Pérez** lamentablemente las licitaciones son públicas y puede postular cualquiera pero voy a hacer las consultas respectivas, a mi criterio creo que no corresponde

**Concejal Mori 2.-** me llamaron del sector La Villa porque cada vez que comienza a llover se corta la energía eléctrica en el sector para que se informe a Emelectric y verifiquen los transformadores respectivos

**Concejal Cáceres** no tengo puntos varios

**Concejal Campos 1.-** a raíz de las lluvias hemos tenido varios cortes de energía eléctrica y hay que oficiar a Emelectric

**Concejal Valeria** también pasa por no podar los arboles, no se sabe quién es el responsable de los arboles que están a orilla de camino fuera de la cerca

**Señor Andrés Pérez** le corresponde a vialidad

**Concejal Cáceres** yo respaldo su postura de mandar la carta pero hay que preguntar la causa y que den solución porque si son los arboles está claro que hay que corregir el tema con vialidad.

**Concejal Mori** eso tenemos que verlo con vialidad pero los árboles del radio urbano sabemos que Emelectric no ha cumplido con la poda y hay que reiterar que se preocupen de la poda de árboles acá

**Concejal Labbé** este tipo de cosas hay que planificarlas antes porque hoy día tenemos que hacer lo que podamos de emergencia y cuatro personas para una cuadrilla es muy poco ojala tuviéramos 15 ó 20 personas

### **3.- Presentación Proyecto Educativo Escuela de Lenguaje de Litueche. Señor Gustavo Palma Molfino.**

**Concejal Campos** presenta a los expositores al concejo municipal y les cede la palabra

**¿Qué es una Escuela de Lenguaje?**

Escuela para niños entre 3 a 5 años (11 meses)

Niños Normales y sanos.

Presentan algún TEL.



**¿Qué Hacemos?**

Solucionamos problemas lingüísticos

Solucionamos futuros problemas de lecto-escritura.

Preparamos para educación básica.



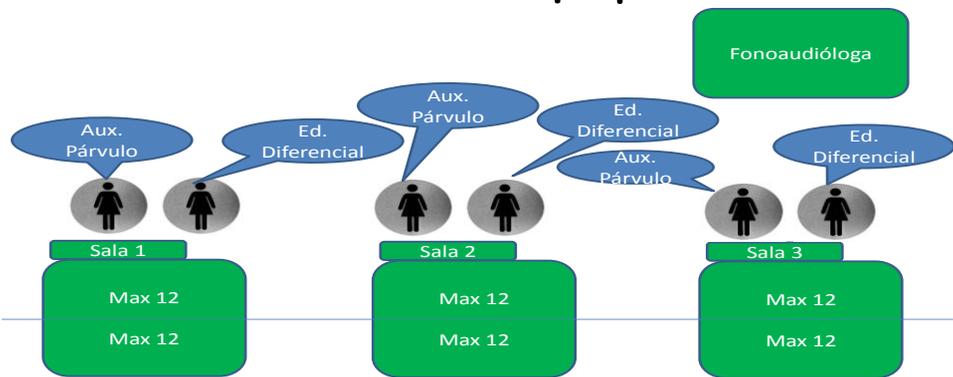
**¿Qué es un TEL?**

**T**ranstorno.  
**E**specífico.  
**L**enguaje

APECTA ADQUISICIÓN DEL LENGUAJE  
 FUTUROS PROBLEMAS INFANCIA Y ADULTEZ



## Nuestro Equipo



## Nuestros alumnos

Niños y niñas de la Comuna De Litueche.

Medio Mayor: 3 años

Pre-Kinder: 4 años

Kinder: 5 años



## Requisitos para el ingreso.

Evaluacion fonoaudiológica con diagnostico T.E.L.

Tener minimo 3 años cumplidos al 30 de Marzo  
Del año en curso.

## ¿Cuál es nuestro costo?

La Escuela Especial  
De Lenguaje



*Diego Dublé  
Arrutia*  
Es un establecimiento Subvencionado,  
por lo cual es  
**100% GRATUITO**

## Además...

Contamos y vamos a contar con...





**Concejal Campos** ahora vamos a hacer una ronda de preguntas y me gustaría saber ¿Quién es Diego Dublé Urrutia?

**Señor Gustavo Palma** Diego Dublé fue un impulsor de la literatura que perteneció al criollismo y se caracterizaba por rescatar la cultura chilena, ese fue su legado, además fue diplomático, pintor

**Concejala Huerta** primero darles las gracias por haber venido al concejo municipal, felicitarlos por esta iniciativa para la comunidad pero mi duda es ¿porque solo niños de 3 a 5 años?

**Señorita Verónica Gutiérrez** como ustedes saben se implemento la escuela según los requerimientos del decreto 170 de educación, los trastornos específicos del lenguaje solo se pueden diagnosticar a partir de los tres años antes no y no podemos ampliar esta cobertura a niños down o con otras deficiencias porque según el decreto nosotros solo podemos trabajar con niños que tengan esta deficiencia pura, en el fondo podemos trabajar con niños "normales" que tengan este trastorno del lenguaje. Ahora nosotros sabemos las necesidades de la comuna.

**Concejala Huerta** ¿con cuántos niños están trabajando?

**Señorita Verónica Gutiérrez** nosotros empezamos en marzo y tenemos una matrícula de 30 niños y estamos trabajando con niños de Kinder y pre kínder y tenemos una educadora para cada sala

**Concejal Valeria** Agrádesese su presentación, hay mucha gente que no sabe de la publicidad de ustedes

**Señor Gustavo Palma** hemos hecho puerta a puerta, avisos por la radio, por la televisión pero efectivamente estamos haciendo difusión y tenemos que hacer más aún.

**Señorita Verónica Gutiérrez** también el termino escuela especial de lenguaje a las mamás como que las lleva a decir mi hijo no tiene nada, mi hijo no está enfermo y se quedan solo con que la escuela es especial pero en el puerta a puerta les hemos explicado en qué consiste la escuela de lenguaje porque en la comunidad no había mucha conciencia de lo que es la escuela de lenguaje y lo importante que es para el desarrollo de los niños.

**Concejal Valeria** ¿y el puerta a puerta lo han hecho solo en el radio urbano?

**Señor Gustavo Palma** También hemos ido a sectores de hecho tenemos dos niños de Pulín

**Concejal Labbé** agradecer su asistencia al concejo y así poder entender un poco más lo que es la escuela de lenguaje ojala que a futuro no se nos genere una batalla casi campal entre la Junji e Integra el mismo colegio en términos de ver quien ofrece más, lo digo porque en otras comunas se ha dado además la escuela de lenguaje tiene objetivos súper específicos y ojala se mantenga para siempre

**Señorita Verónica Gutiérrez** primero que nada no es una batalla campal, yo como educadora diferencial estuve en la escuela y sé lo que pasan los niños en primero básico cuando no quieren tener lenguaje, tienen muchos problemas y a mí no me gustaba ver a esos niños con necesidades educativas especiales dentro de la sala donde el fin último es el puntaje del simce, no hablo de todos los profesores de la comuna pero si es una realidad que tenemos que rescatar dentro de lo que nosotros podamos acá y esa es la función específica de nuestra escuela

**Señor Gustavo Palma** en la competencia siempre hay celo, yo creo en hacer las cosas bien y en la cooperación

**Señorita Verónica Gutiérrez** el fin último de nosotros es la educación de los niños y lo que queremos es que cuando los niños lleguen a la escuela básica no se les produzca esta necesidad educativa especial

**Concejal Morí** para mí es un agrado que estén acá, he tenido la suerte de conocer el establecimiento, feliz de que estén en la comuna porque eso nos hace bien y nos fortalece, esta es una comuna pujante y esta competencia nos va a hacer bien porque nos va a permitir mejorar hacia arriba y felicitarlos por este emprendimiento

**Concejal Cáceres** muchas gracias por la exposición, hace tiempo queríamos conocer su proyecto y esto deja más que contenta a la comuna porque va enfocado directamente a la educación pre básica, ustedes dicen que son una sociedad la sostenedora y son subvencionados

**Señor Gustavo Palma** si es una sociedad, es 100% gratis y después la Junaeb entrega el almuerzo, el estado tiene el rol fiscalizador

**Concejal Cáceres** con el crecimiento demográfico ¿a futuro piensan agrandarse o hacer una selección?

**Señor Gustavo Palma** en el fondo es una proporcionalidad hoy día nuestra máxima capacidad legal son 72 niños y con eso nos tenemos que manejar

**Señor Andrés Pérez** muchas gracias por la iniciativa, ¿hoy se sabe cuál es el universo de niños con este problema en la comuna?

**Señor Gustavo Palma** en específico no, pero esta la carencia, y estamos nosotros para suplirla

**Señor Ramón Donoso** desde el punto de vista de educación creo que es un proyecto interesante y tenemos mucho que aprender como autoridades muchas veces hay un montón de cosas que no permiten hacer un buen proyecto educativo como profesores que llegan atrasados, que no hacen bien su trabajo y no tenemos los músculos afiatados para tener una educación de calidad en la comuna.

**Concejal Campos** agradecemos absolutamente su presencia y por habernos informado

**Señor Gustavo Palma** la invitación está abierta para que vayan a la escuela y toquen nuestra puerta cuando quieran.

#### **4.- Presentación de Prestaciones y Proyecciones Banco Estado de Litueche. Señorita María Eugenia Araneda Hernández.**

**Concejal Campos** hicimos esta invitación para ver temas que están pendientes con el banco y agradece su presencia, hace memoria de la historia del banco, presenta al concejo municipal y le cede la palabra a;

**Señorita María Eugenia Araneda** soy la agente actual del banco Estado de Litueche, efectivamente hay días pick en que se hace chico el banco lo complicado es subir la información y que llegue como corresponde, yo voy a subir la información pero me gustaría llevar propuestas.

**Concejal Valeria** nosotros habíamos tocado anteriormente este tema pero creo que primero es necesario saber si el banco está dispuesto a invertir en la comuna, porque a Pichilemu le costó cuantos años para que lo agrandaran un poco

**Concejal Mori** la génesis de este banco se remonta hace varios años (hace memoria de la historia del banco) y cree que con el paso del tiempo el banco requiere una inversión mayor para que el servicio sea más expedito. Creo que el banco ha sido demasiado conservador en el tiempo y debe hacer una inversión para que este a la altura de los tiempos que estamos viviendo

**Concejal Labbé** habíamos solicitado bastantes veces la presencia de ustedes acá para ver temas que son más de operación que se pueden solucionar en el corto plazo y ver los antecedentes que tenemos desde doce años atrás para avanzar en eso hay que ver la solución y la disposición que tenga el banco. Hemos ido conversando que efectivamente hay días en el mes en que las filas son caóticas y se podría ver la posibilidad de otra caja en fechas puntuales, otro cajero porque no puede ser que el día viernes a las 10 de la noche ya no quede plata y gracias a Dios tenemos cajas vecinas que ayudan a apalea un poco el tema

**Señor Andrés Pérez** con respecto a las políticas del banco con respecto a los clientes porque hoy prácticamente el dinero es plástico y puede que para ustedes mas infraestructura no sea necesaria porque a lo mejor el camino de ustedes va orientado a que todo se haga por transferencia y se opere en un mundo más tecnológico que reduce bastante los gastos y desde el punto de vista de los bancos generalmente persiguen eso, economía. Me gustaría saber la visión que tiene el banco si está más orientado a la tecnología o a la visión social

**Señorita María Eugenia Araneda** claramente tenemos una visión social todavía

**Señor Andrés Pérez** por eso se hace necesario la infraestructura que no cumple con las condiciones, no cumple con la altura, con volumen y no cumple con las normativas

**Concejal Cáceres** el estudio social habla de tener una infraestructura más grande también de tener más cajeros pero no se qué piensan ustedes.

**Señorita María Eugenia Araneda** efectivamente hay un tema de días tal vez podría haber otra caja, el banco tiene que hacer un estudio que pasa por varias etapas

**Concejal Cáceres** yo apunto a que si estamos plateando una necesidad y ustedes no avalan eso no tiene mucho sustento, quizás la solución de ustedes es que si necesitan una cajera auxiliar

**Señorita María Eugenia Araneda** yo creo que desde mi punto de vista lo que se puede hacer es tener otra cajera porque cambiar la infraestructura es más complicado porque el banco tiene que comprar un terreno, dejar el comodato y son varias cosas, es como la solución que veo yo pero igual requiere de un estudio.

**Concejala Huerta** agradecerle que hay venido, primera vez que conversamos de frente yo creo que tiene la misma visión que tenemos nosotros, todos estamos de acuerdo en que son días en que se colapsa porque hemos estado con el sol de frente en verano y con la lluvia en invierno. A lo mejor nosotros tenemos que ir con la persona indicada porque como usted dice esta encargada de la zona solamente y tiene que subir la información entonces cuando ellos vengán a evaluar la situación lo hagan justo un día en que no hay nadie. Además tuvimos que esperar un año y medio que viniera alguien de Banco Estado y que es de la zona ¿Cuánto vamos a tener que esperar que venga alguien del banco de afuera?

**Señorita María Eugenia Araneda** a mí nadie me había invitado

**Concejal Mori** varias personas se han acercado a hacer tramites a la oficina como por ejemplo créditos y los han derivado a otras oficinas y allá les dicen que ese trámite lo tienen que hacer acá, además creo que es necesario solicitar otra cajera al menos para los días pick porque acá hay muchos usuarios de Indap que se pagan con cheque y a mí me ha tocado que el banco está lleno entonces prefiero hacer mis tramites otro día porque hay mucha gente que viene de los sectores y no les han resuelto la situación cuando la solución se la tenían que dar acá

**Señorita María Eugenia Araneda** la verdad es que desconozco porque la única cosa que no se atiende acá es la microempresa porque nosotros vemos el sector persona.

**Concejal Valeria** veo imposible la creación de otro banco pero sí creo que podríamos hacer llegar una carta como cuerpo colegiado para hacer saber nuestra necesidad para los días puntuales al menos. Lo otro que ha habido muchas remociones en el banco por lo cual la gente hace comentarios que van por el lado de meter la mano donde no corresponde porque anteriormente ya sucedió que echaron gente por el robo de plata

**Señorita María Eugenia Araneda** efectivamente hace como diez años atrás pasó lo que tú indicas y en esta oportunidad efectivamente la persona robo, falsifico y esta despedido por falta de probidad e incumplimiento grave y robo una cantidad no menor. Además la cajera se traslada a Peralillo

**Concejal Campos** ahora a nombre del concejo municipal hay que preparar un oficio para mandarse a usted y al agente del banco de Rancagua para que usted haga las diligencias y después la invitaremos de nuevo al concejo para que nos dé la respuesta, agradecemos enormemente su presencia

**Concejal Campos** en el nombre de Dios se cierra la sesión

Se cierra la sesión a las 12.00hrs..

María Soledad Olmedo Pizarro  
Secretaría Municipal  
Ministro de Fe