

ORD. 918/2014.

ANTECEDENTES:

1. ORD. N° 0107/2014 de la Directora de Obras Municipales de la Comuna de Palmilla Región del Libertador General Bernardo O'Higgins VI.

2. Notificación N° 00242 de 13-10-2014 del departamento de Inspección de la I. Municipalidad de Palmilla.

Materia:

Comunica que el Propietario del Predio ubicado en el km 46,3 de la Ruta 90 Colchagua Sr. DAVID CORNEJO BADILLA y la Empresa READY MIX S.A., han encomendado a esta Oficina de Arquitectos, efectuar la Regularización de las instalaciones existentes en el Predio señalado para obtener la recepción y obtener la patente definitiva Industria y Comercial que se requiere.

Dada la complejidad de los proyectos que se requieren y la cantidad de servicios a los que es necesario recurrir, se solicita que el plazo para presentar el proyecto a la D.O.M se

I MUNICIPALIDAD DE PALMILLA	
OFICINA DE PARTES	
CORRESPONDENCIA RECIBIDA	
FECHA	23 OCT 2014
CODIGO	20 FOLIO 85
DESTINACION	
OBSERVACIONES	

aumenta a 90 días contados desde el

25 10 2014

2. Mediante antecedentes N° 1 y 2. La Municipalidad a través de la D.O.M., y el Departamento de Inspección notifico al propietario de un plazo de 30 días contado del día 13-10-2014 para presentar a la D.O.M., los antecedentes para regularizar la situación de las edificaciones existentes, de acuerdo al D.F.L. N° 458 del año 1975 Ley General de Urbanismo y Construcción y el D.S. de V y U N° 47 de 1992 Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, con el objeto de obtener la recepción y el consiguiente certificado de Uso de Suelo, para obtener la Patente definitiva Comercial e Industrial para su funcionamiento.

3. Considerando que la gestión de Regularización contempla proyectos de Arquitectura, Instalaciones, Vialidad, cambio de Uso de Suelo y Resolución Sanitaria, cuya aprobación se debe realizar en varias Institución, es cuya velocidad de reacción es ajena a nuestra voluntad se estima que el plazo otorgado por Usted, de 30 días a partir del 13-10-2014, es imposible de cumplir, es por ello que se apela a su comprensión y se solicita que este plazo sea ampliado a 90 días contado de fecha 25-10-2014, el cual es el mínimo indispensable para dar cumplimiento en forma eficiente a lo dispuesto por la Dirección de Obras, con la cual se tomara contacto personal a la brevedad para coordinar las acciones y antecedentes a entregar.

Agradece anticipadamente su comprensión y paciencia.

Saluda atentamente a Usted,



JORGE CONCHA ROJAS
ARQUITECTO
U. DE CH.
I.C.A.1907
CL. 57060341
OF. 1 PONIENTE N° 836 TALCA

DISTRIBUCIÓN:

- **SRA. DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES DE LA COMUNA DE PALMILLA REGION DEL LIBETADOR VI.**
- **C.C. SR. DAVID CORNEJO BADILLA.**
- **C.C. SR. FERNANDO GARCIA READY MIX S.A.**
- **C.C. SR. ADMINISTRADOR PLANTA COMUNA DE PALMILLA.**
- **ARCHIVO.**