CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

MUNICIPALIDAD DE LITUECHE

CERTIFICADO №	DE FECHA		
1 78	02-12-2013		
2			

HECTOR FARIAS CABEZAS	10			
REPRESENTANTE LEGAL:	R	UT: 6.940.838-9		
CERTIFICADO DE NUMERO		RUT:		
A LA PROPIEDAD UBICADA EN CALLE		ROL DE AVALUOS		
3 AVDA. OBISPO EDUARDO L	ARRAIN			
LOIE	34-105			
Parcelación La Capellanía		LOTE A		
5 LITUECHE	LE HA SIDO ASIGNADO EL №	1733		
ONDICIONES TÉCNICO URBANÍSTIC	AS			
6 CONTENIDAS EN (DECRETOS O RES, APRO	BATORIA CON EECHAC			
PLANO REGULADOR				
7 AREA, ZONA O SECTOR EN QUE SE EMPL	The state of the s			
ZE-3- ZE-7 Y ZC	JNA RURAL			
NEAS OFICIALES				
MBRE VIA		TIENE ANTEJARDIN DE		
8 AVDA. OBISPO EDUARDO LA	5 MTS.			
9 7 METROS DEL EJE DE LA C	ALZADA			
o NO	OE O'HIDAD POBLICA EN	SE ACOMPAÑA PLANO		
/A SE CLASIFICA		NO		
DE SERVICIO		SU URBANIZACIÓN ES		
A RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN				
	EJECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS			
	EJECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS ALCANTARILLADO	BERMAS		
		BERMAS VEREDAS		
2 PAVIMENTACIÓN	ALCANTARILLADO			
2 PAVIMENTACIÓN AGUA POTABLE BREVIA	ALCANTARILLADO	VEREDAS		
AGUA POTABLE BRE VIA NEA OFICIAL SE ENCUENTRA A	ALCANTARILLADO	VEREDAS		
AGUA POTABLE BRE VÍA BRA OFICIAL SE ENCUENTRA A	ALCANTARILLADO ELECTRICIDAD	VEREDAS		
AGUA POTABLE BRE VIA BINEA OFICIAL SE ENCUENTRA A ROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA D	ALCANTARILLADO ELECTRICIDAD	VEREDAS		
2 PAVIMENTACIÓN AGUA POTABLE	ALCANTARILLADO ELECTRICIDAD	VEREDAS TIENE ANTEJARDÍN DE		
AGUA POTABLE BRE VIA B NEA OFICIAL SE ENCUENTRA A PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA D A SE CLASIFICA	ALCANTARILLADO ELECTRICIDAD	VEREDAS TIENE ANTEJARDÍN DE		
AGUA POTABLE BRE VÍA B NEA OFICIAL SE ENCUENTRA A PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA D A SE CLASIFICA	ALCANTARILLADO ELECTRICIDAD DE UTILIDAD PUBLICA EN	TIENE ANTEJARDÍN DE SE ACOMPAÑA PLANO		
2 PAVIMENTACIÓN AGUA POTABLE IBRE VÍA B INEA OFICIAL SE ENCUENTRA A B ROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA D	ALCANTARILLADO ELECTRICIDAD DE UTILIDAD PUBLICA EN	TIENE ANTEJARDÍN DE SE ACOMPAÑA PLANO		

		TIENE ANTEJARDIN DE	
Million William Company of the Compa			
TA POR DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚR	BLICA EN	SE ACON	PANA PLANO
		The state of the s	Officer and the second
ASSA MARKET AND THE PROPERTY OF THE PROPERTY O	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	SU URBA	NIZACIÓN ES
E URBANIZACIÓN DEBEN EJECUTARSE L	AS SIGNENTES ORDAS		- Control of the Cont
		OTROS (especificar)	water to the state of the state
ELECTRIC	DIDAD	Removed	
ITIDOS Y SUS CONDICION	VES		
11201			(1977-1984) Samula com a l'arment i arment i de l'arment de l'arm
			USO 4
**************************************	***************************************		-
	VIVIENDAS	DISCOTECAS,	Section 1
	ESPACIOS PUBLICOS	BOITES, BO-	hander free level and the second and
0.6	AREAS VERDES	DEGAS EXTERIORES,	
	EQUIPAMIENTOS	COMERCIO EXPEN-	hallack son francisco de la companya del companya de la companya de la companya del companya de la companya del la companya de
40%		DEDOR DE COM-	TY III NO TO THE
		BUSTIBLES, ACTIVI-	ED PENETRAL PROPERTY AND A PEN
7 MTS. MAXIMO		DADES PRODUCTI-	TOTAL TRANSPORT AND A SECOND ASSESSMENT AND A SECOND ASSESSMENT AND A SECOND ASSESSMENT AND A SECOND ASSESSMENT ASSESSMEN
2		VAS ASIMILABLES	
		A TODO TIPO DE	and all and the purpose of constructions of
		INDUSTRIAS Y AQUE.	
	- Company of the Comp		Types from the complete complete control of the con
	neriod was a second sec		Note that the state of the stat
	One of the second secon		interiormalismos es estados de los milentes sociedades de la compansión de la compansión de la compansión de l
2 mg/mmmmmmmmmmmmmmmmmmmmmmmmmmmmmmmmmmm			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
White the first of the second		7	
300 M2		O BODEGAS INDUS-	
		TRIALES.VENTA DE	
100 Hab/Ha	The state of the s	MATERIALES DE CONS-	
		TRUCCION A GRANEL.	
A Community of the Comm			
		and the second s	silvetti talah alaman ya maya kaya ya kaya ya kaya ya kaya ka
TODO PROYECTO DE AF	RQUITECTURA DERE	PRESENTAR.	Alexander de la company de
		AND THE RESIDENCE OF THE PARTY	**************************************
the second secon			
the second of th		The second secon	AO
	I IUILIUMU VUNE	NON ALCANTAMILLAL	
	**		
<u>ropiacion en la fran</u> al	ija de la circun	valación propuesta	en el plan
		MALLA L	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
W42.8 B		· // IPIP INC I ZX . T	,
	de contractivo de co	MARKETALORUSIN	SOTO
		MARDEJO SCHONFFELDT	SOTO
	ALCANTA ALCANTA ELECTRICATION USO 1	VIVENDA/EQUIPAMIENTO PERMITIDOS PAREADO VIVIENDAS AISLADO ESPACIOS PUBLICOS 0.6 AREAS VERDES EQUIPAMIENTOS 40% 7 MTS. MAXIMO 2 100 Hab/Ha TODO PROYECTO DE ARQUITECTURA DEBE * CERTIFICADO FACTIBILIDAD ELEC* * CERTIFICADO FACTIBILIDAD AGUA PI * CERTIFICADO FACTIBILIDAD CONE * APLICAR OGUC TA propiedad se emplaza en zona	TA POR DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA EN SE ACCA SULVERA SULVE

8	·····				TIENE ANTEJARDIN DE					
LA LÍNEA OFICIAL SE ENCL	JENTRA A			<u>.</u>		-				
9										
	NTRA AFECT.	A POR DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBL	CA EN	*************	SE ACOMPANA PLANO					
LA VIA SE CLASIFICA					SU URBANIZACIÓN ES	·				
11		477	oranni uti a la constitución de la		SO ONEANIZACION ES					
		URBANIZACIÓN DEBEN EJECUTARSE LAS	SIGUIENTES OBRAS							
12 PAVIMEN		ALCANTAF	RILLADO		OTROS (especificar)					
LISOS DE SUELO REPAITIONS VOIS										
USOS DE SUELO PERMITIDOS Y SUS CONDICIONES CONDICIONES USOS DE SUELO PERMITIDOS Y RESTRINGIDOS										
*****		USO 1	USO 2	USO:		USO 4				
ZE - 7		SUBD. Y EDIFICACION	PERMITIDOS	PRO	HIBIDOS					
13 SISTEMAS DE			RESIDENCIAL	EQU	IPAMIENTOS LIMITA-					
AGRUPAMIENT		AISLADO - PAREADO	ESPACIOS PU-	DOS	A CARGA OCUPA-					
14 COEFICIENTE	DE		BLICOS	CIO	NINFERIOR A 50					
CONSTRUCTIB	-/miles	0.8	AREAS VERDES	PER	SONAS.					
15 PORCENTAJE E	DE	40%	EQUIPAMIENTOS	ACTI	VIDADES PRODUC-					
OCUPACION DE	SUELO				S ASIMILABLES A					
16 ALTURA EDIFIC	CACION	7 MTS.		TODO	O TIPO DE INDUS-					
Nº DE PISOS		2			S Y AQUELLAS INS-					
17 ADOSAMIENTO	S	The state of the s	7		CIONES DE IMPAC-	The state of the s				
					IMILAR, TALES CO-					
18	1er P				GRANDES DEPOSI-					
DISTANCIAMIENTO	2do P	**************************************	on on							
	3º y sgtes	Control of the second of the s		SE AVA	TALLERES O BODE-					
19 PASANTES	14) 09:00	oguc		GAS	INDUSTRIALES.					
NIVEL DE APLIC	ACIÓN					NAME OF THE PARTY				
20 SUPERF. PREDI	AL MIN.	220 M2								
FRENTE PREDIA		See	**************************************							
21 DENSIDAD MAX	IMA									
DENSIDAD MAX		400 b - 1 ft								
117101010	·	160 hab/has		ļ		***************************************				
22 ALTURA CIERRO % TRANSPAREN					***************************************					
	***************************************	and the second s								
23 ESTACIONAMIE	1103									
OTDA C DIODOG	0.01.5			<u> </u>		1				
24 OTRAS DISPOSI	VIUNES	TODO PROYECTO DE ARQUITEC		R:						
	***********	* CERTIFICADO FACTIBILIDAD E	LECTRICA							
***************************************	**************************************	* CERTIFICAD FACTIBILIDAD AG	UA POTABLE	*******************************	of 1994 in Anti-depth and the specific section in the specific section is a specific section of the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section is a specific section in the specific section in the specific section in the specific section in the specif					
		* CERTIFICADO FACTIBILIDAD C	ONEXIÓN ALCANTARILLA	ADO						
554		* APLICAR OGUC								
<u>Observaciones</u>	s: Esta	propiedad se emplaza	en zona urbana	y rui	ral⊮En zona urbana es	sta afecta a				
expropiación e	n la fra	anja de la circunvalaci	ón propuesta en	el pi	an regulador comuna	ì				
	Commence of the Commence of th			Ī						
					transport de la little de la constanción de la c					
25 PAGO DEREC	CHUS		California de la califo		HAMA	annotation the second state of the second se				
	~1 1 J Q		Water Market Control of the Control	MAH	GELO'SCHONFFELDIT/S	SUTU				
				manus de distantes	DIRECTOR DE OBRAS	and the same of th				
•		•								