

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

MUNICIPALIDAD DE
LITUECHE

	CERTIFICADO N°	DE FECHA
1	62	07-08-2013
2		

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

HECTOR JULIO CESAR LISBOA CARVAJAL	RUT: 2.823.089-3
---	-------------------------

REPRESENTANTE LEGAL:

RUT:

CERTIFICADO DE NUMERO

A LA PROPIEDAD UBICADA EN CALLE		ROL DE AVALUOS
3	MANQUEHUA	2-27
	LOTE	MANZANA
4		SITIO
	LOCALIDAD	
5	CALLE MANQUEHUA	11
	LE HA SIDO ASIGNADO EL N°	

CONDICIONES TÉCNICO URBANÍSTICAS

6	CONTENIDAS EN (DECRETOS O RES. APROBATORIA CON FECHAS)	
	PLANO REGULADOR	
7	ÁREA, ZONA O SECTOR EN QUE SE EMPLAZA	
	AREA GRABADA EN PLAN REGULADOR: AREA VERDE	

LÍNEAS OFICIALES

NOMBRE VÍA	TIENE ANTEJARDÍN DE
8	CAMINO PUBLICO
	LA LÍNEA OFICIAL SE ENCUENTRA A
9	5,5 METROS DEL EJE DE LA CALZADA
	LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA EN
10	PLAN REGULADOR
	SE ACOMPAÑA PLANO
	NO
	LA VÍA SE CLASIFICA
11	DE SERVICIO
	SU URBANIZACIÓN ES
	PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN EJECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS
12	<input type="checkbox"/> PAVIMENTACIÓN <input type="checkbox"/> ALCANTARILLADO <input type="checkbox"/> BERMAS <input type="checkbox"/> AGUA POTABLE <input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD <input type="checkbox"/> VEREDAS

NOMBRE VÍA	TIENE ANTEJARDÍN DE
8	
	LA LÍNEA OFICIAL SE ENCUENTRA A
9	
	LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA EN
10	
	SE ACOMPAÑA PLANO
	LA VÍA SE CLASIFICA
11	
	SU URBANIZACIÓN ES
	PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN EJECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS
12	<input type="checkbox"/> PAVIMENTACIÓN <input type="checkbox"/> ALCANTARILLADO <input type="checkbox"/> OTROS (especificar) <input type="checkbox"/> AGUA POTABLE <input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD

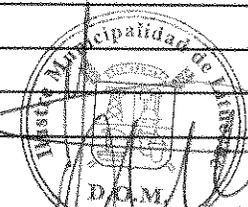
NOMBRE VÍA		TIENE ANTEJARDIN DE
8		
LA LÍNEA OFICIAL SE ENCUENTRA A		
9		
LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA EN		SE ACOMPAÑA PLANO
10		
LA VÍA SE CLASIFICA		SU URBANIZACIÓN ES
11		
PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN EJECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS		
12	<input type="checkbox"/> PAVIMENTACIÓN	<input type="checkbox"/> ALCANTARILLADO
	<input type="checkbox"/> AGUA POTABLE	<input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD
		<input type="checkbox"/> OTROS (especificar)

USOS DE SUELO PERMITIDOS Y SUS CONDICIONES

CONDICIONES	USOS DE SUELO PERMITIDOS Y RESTRINGIDOS			
	USO 1	USO 2	USO 3	USO 4
	AREA VERDE			
13 SISTEMAS DE AGRUPAMIENTO				
14 COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD				
15 PORCENTAJE DE OCUPACION DE SUELO				
16 ALTURA EDIFICACION Nº DE PISOS				
17 ADOSAMIENTOS				
18 DISTANCIAMIENTO	1er P			
	2do P			
	3º y sgtes			
19 RASANTES NIVEL DE APLICACIÓN				
20 SUPERF. PREDIAL MIN. FRENTE PREDIAL MIN.				
21 DENSIDAD MAXIMA DENSIDAD MAXIMA				
22 ALTURA CIERROS % TRANSPARENCIA				
23 ESTACIONAMIENTOS				
24 OTRAS DISPOSICIONES				

DESTINO USO SUELO: AREA VERDE, DE ACUERDO A PLAN REGULADOR COMUNAL

25 PAGO DERECHOS	
------------------	--


MARCELO CHONFFELDT SOTO
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS