

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

MUNICIPALIDAD DE
LITUECHE

CERTIFICADO N°		DE FECHA
1	25	13-03-2013
2		

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

JUVENAL JESUS OLIVARES VIDAL

RUT: 8.582.783-K

REPRESENTANTE LEGAL:

RUT:

CERTIFICADO DE NUMERO

A LA PROPIEDAD UBICADA EN CALLE		ROL DE AVALUOS
3	SECTOR TALCA	79-1
LOTE	MANZANA	SITIO
4	A	inmueble rural
LOCALIDAD		
5	SECTOR TALCA-LITUECHE	LE HA SIDO ASIGNADO EL N° S/N

CONDICIONES TÉCNICO URBANÍSTICAS

6	CONTENIDAS EN (DECRETOS O RES. APROBATORIA CON FECHAS)	
	OGUC	
7	ÁREA, ZONA O SECTOR EN QUE SE EMPLAZA	
	RURAL	

LÍNEAS OFICIALES

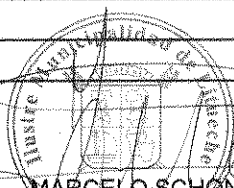
NOMBRE VÍA		TIENE ANTEJARDIN DE
8	CAMINO PUBLICO	
LA LÍNEA OFICIAL SE ENCUENTRA A		
9		
LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA EN		SE ACOMPAÑA PLANO
10	NO	NO
LA VÍA SE CLASIFICA		SU URBANIZACIÓN ES
11	DE SERVICIO	
PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN EJECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS		
12	PAVIMENTACIÓN ☐ ALCANTARILLADO ☐	☐ BERMAS
	AGUA POTABLE ☐ ELECTRICIDAD ☐	☐ VEREDAS

NOMBRE VÍA		TIENE ANTEJARDIN DE
8		
LA LÍNEA OFICIAL SE ENCUENTRA A		
9		
LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA EN		SE ACOMPAÑA PLANO
10		
LA VÍA SE CLASIFICA		SU URBANIZACIÓN ES
11		
PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN EJECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS		
12	☐ PAVIMENTACIÓN ☐ ALCANTARILLADO ☐ OTROS (especificar)	
	☐ AGUA POTABLE ☐ ELECTRICIDAD	

USOS DE SUELO PERMITIDOS Y SUS CONDICIONES

CONDICIONES		USOS DE SUELO PERMITIDOS Y RESTRINGIDOS			
		USO 1	USO 2	USO 3	USO 4
		HABITACIONAL			
13	SISTEMAS DE AGRUPAMIENTO				
14	COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD				
15	PORCENTAJE DE				
16	ALTURA EDIFICACION N° DE PISOS				
17	ADOSAMIENTOS				
18	DISTANCIAMIENTO	1er P			
		2do P			
		3° y sgtes			
19	RASANTES NIVEL DE APLICACIÓN				
20	SUPERF. PREDIAL MIN. FRENTE PREDIAL MIN.				
21	DENSIDAD MAXIMA DENSIDAD MAXIMA				
22	ALTURA CIERROS % TRANSPARENCIA				
23	ESTACIONAMIENTOS				
24	OTRAS DISPOSICIONES	TODO PROYECTO DE ARQUITECTURA DEBE PRESENTAR: * ZONA RURAL, APLICAR LGUC Y OGUC			

25	PAGO DERECHOS	
----	---------------	--


MARCELO SCHONFFELDT SOTO
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS