

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

MUNICIPALIDAD DE
LITUECHE

CERTIFICADO N°	FECHA
1 69	27/10/14
2	

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

MIGUEL NOLBERTO MORALES BECERRA

RUT: 14.012.023-5

REPRESENTANTE LEGAL:

RUT:

CERTIFICADO DE NUMERO

ATA PRESENTA LUGAR EN CALLE	POST DE AVANCE
3 PASCUALA PASQUEN	50-13
4	
5 LITUECHE	LE HA SIDO ASIGNADO EL N° 1320

CONDICIONES TÉCNICO URBANÍSTICAS

6 CONTENIDAS EN	DECISIONES O PRO. APROBATORIA CON FECHAS
PLANO REGULADOR	
7 ÁREA, ZONA O SECTOR EN QUE SE EMPLAZA	
ZE-3	

LÍNEAS OFICIALES

8 CAMINO PUBLICO	5
9 5,5 METROS DEL EJE DE LA CALZADA	
10 NO	NO
11 DE SERVICIO	
12 ☒ PAVIMENTACIÓN ☐ ALCANTARILLADO ☒ BERMAS	
AQUA POTABLE (ELECTRICIDAD)	VEREDAS

9	
10	
11	
12 ☐ PAVIMENTACIÓN ☐ ALCANTARILLADO ☐ OTROS (especificar)	
☐ AGUA POTABLE ☐ ELECTRICIDAD	

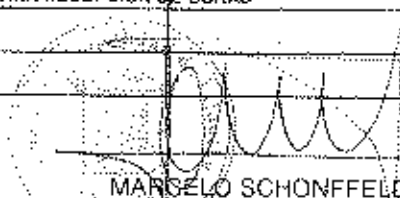


NOMBRE V/A		CATEGORÍA DE OBRA	
9			
ESTADO CIVIL DEL INTERVENIENTOS			
9			
LA PROPIEDAD DEL LUGAR DONDE SE ENCUENTRA LA OBRA ES DE:		SE ACOMODA AL PLANO	
10			
LA VÍA SE CLASIFICA:		SE CLASIFICA COMO:	
11			
PARA RESOLVER LA INSUBORDINACIÓN DE LA ORGANIZACIÓN DEBEN CUMPLARSE LAS SIGUIENTES OBRAS:			
12 ☐ PAVIMENTACIÓN ☐ AL CANTARILLADO ☐ OTROS (especificar): ☐ AGUA POTABLE ☐ ELECTRICIDAD			

USOS DE SUELO PERMITIDOS Y SUS CONDICIONES

CONDICIONES		USOS DE SUELO PERMITIDOS Y RESTRINGIDOS			
		USO 1	USO 2	USO 3	USO 4
		HABITACIONAL			
13	SISTEMAS DE AGROPAMIENTO	PAREADO AISLADO			
14	COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	0.6			
15	PORCENTAJE DE OCUPACIÓN DE SUELO	40%			
16	ALTURA EDIFICACIÓN Nº DE PISOS	7 MTS 2			
17	ADOSAMIENTOS				
18	DISTANCIAMIENTO	1er P 2do P 3º y sigs.			
19	FRANJAS				
20	NIVEL DE ANILACIÓN				
20	SUPERF. FREDEAL MIN	300			
21	FRENTE FREDEAL MIN	10 m			
21	DENSIDAD MAXIMA	100 Hab/Ha			
22	DENSIDAD MAXIMA				
22	ALTURA CERRAJOS				
22	% TRANSPARENCIA				
23	ESTACIONAMIENTOS				
24	OTRAS DISPOSICIONES	Todo Proyecto de Arquitectura debe presentar: Certificado Factibilidad eléctrica Certificado Factibilidad Agua Potable Y APLICAR OGUC. T1: SISTEMAS ELECTRICOS DE INTERIORES PARA RECEPCION DE OBRAS			

25	PAGO DERECHOS	
----	---------------	--


 MARCELO SCHÖNFFLOT
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES