

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LITUECHE

REGION: DEL LIBERTADOR GENERAL B. O'HIGGINS

URBANO RURAL

| |
|----------------------|
| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
| 02 |
| Fecha de Aprobación |
| 11-feb-14 |
| ROL S.I.I. |
| 34-340 y 34-431 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N° 04/900
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1 de fecha 02-01-2014

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la FUSION para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISIÓN: FUSIÓN
camino: CALLE SAN FERNANDO N° 130
localidad o loteo LITUECHE
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5. N° 04/900
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|-------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| AURORA DE LOS ANGELES FLORES FARIAS | 4.915.808-4 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| ALEJANDRO SANCHEZ PEREZ | 5.841.452-2 |

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

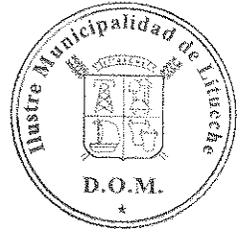
SITUACIÓN ANTERIOR

| | |
|--------------------------------|--------|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | 800 M2 |
|--------------------------------|--------|

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| LOTES RESULTANTES | | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | | Superficie (m2) |
|-------------------|------------|-----------------|-------------------|--|-----------------|-------------------|--|-----------------|
| N° | Lote 2 y 3 | 800 | N° | | | N° | | |
| N° | | | N° | | | N° | | |
| N° | | | N° | | | N° | | |
| N° | | | N° | | | TOTAL | | |

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO



4.2.- FUSIÓN:

SITUACIÓN ANTERIOR

| LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) |
|------------------|--------|-----------------|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|
| N° | Lote 2 | 404 | N° | | | N° | | |
| N° | Lote 3 | 396 | N° | | | TOTAL | | |

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

| | |
|--------------------------------|-----|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | 800 |
|--------------------------------|-----|

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | | | |
|--|-----------|--------|-------------|-----|----|-----------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO | | \$ | 2.669.449.- | 2% | \$ | |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI | | | | | \$ | 1.221.- |
| INGRESO SOLICITUD | G.I.M. N° | FECHA | | (-) | \$ | |
| SALDO A PAGAR | | | | | \$ | 1.221.- |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 009333 | FECHA: | | | 11-feb-14 |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)


 MARCELO SCHONFFELDT SOTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 (FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR