## CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

MUNICIPALIDAD DE LITUECHE

	CERTIFICADO Nº	DE FECHA
1	11	14-02-2014
2		

PAULO ALEJANDRO LEON N	INDALES			
REPRESENTANTE LEGAL:	T: 14.338.221-4			
			RUT:	
CERTIFICADO DE NUMERO		elanoterativosiam incentraj virturos ince		
A LA PROPIEDAD UBICADA EN CALLE	Control of the Contro	<del></del>	ROL DE AVALUOS	
3 PJE.EL BOSQUE	102-04			
	SITIO			
4 Lote 1 D		***************************************		
5 LITUECHE	LE HA SIDO ASIGNADO			
The Late Control of the Control of t	147			
CONDICIONES TÉCNICO URBANÍSTICAS				
6 CONTENIDAS EN (DECRETOS O RES. APROBAT	ORIA CON FECHAS)			
PLANO REGULADOR	The second secon	CANNESS AND ASSESSED ASSESSED AND ASSESSED ASSESSEDA		*
		ninskuskuskuskuskuskuskuskuskuskuskuskuskus		
7 AREA, ZONA O SECTOR EN QUE SE EMPLAZ	A			
ZE-3				
LÍNEAS OFICIALES	•			
NOMBRE VIA			TIENE ANTEJARDIN DE	
8 PASAJE E BOSQUE			5 MTS.	
LA LÍNEA OFICIAL SE ENCUENTRA A				
	Tarakan da katalan da k			
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA		microscomunicam de la compa		
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENGUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE			SE ACOMPAÑA PLANO	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO			. NO	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO LA VÍA SE CLASIFICA				
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO LA VÍA SE CLASIFICA 11 DE SERVICIO	UTILIDAD PÚBLICA EN		. NO	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO LA VÍA SE CLASIFICA 11 DE SERVICIO PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN E	UTILIDAD PUBLICA EN  JECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS		NO SU URBANIZACIÓN ES	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO LA VÍA SE CLASIFICA 11 DE SERVICIO PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN E 12 PAVIMENTACIÓN	UTILIDAD PÜBLICA EN  JECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS  ALCANTARILLADO		NO SU URBANIZACIÓN ES BERMAS	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO LA VÍA SE CLASIFICA 11 DE SERVICIO PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN E	UTILIDAD PUBLICA EN  JECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS		NO SU URBANIZACIÓN ES	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO LA VÍA SE CLASIFICA 11 DE SERVICIO PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN E 12 PAVIMENTACIÓN	UTILIDAD PÜBLICA EN  JECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS  ALCANTARILLADO		NO SU URBANIZACIÓN ES BERMAS VEREDAS	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO LA VÍA SE CLASIFICA 11 DE SERVICIO PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN E 12 PAVIMENTACIÓN  AGUA POTABLE	UTILIDAD PÜBLICA EN  JECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS  ALCANTARILLADO		NO SU URBANIZACIÓN ES BERMAS	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO LA VÍA SE CLASIFICA 11 DE SERVICIO PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN E 12 PAVIMENTACIÓN	UTILIDAD PÜBLICA EN  JECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS  ALCANTARILLADO		NO SU URBANIZACIÓN ES BERMAS VEREDAS	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO LA VÍA SE CLASIFICA 11 DE SERVICIO PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN E 12 PAVIMENTACIÓN  AGUA POTABLE  NOMBRE VÍA	UTILIDAD PÜBLICA EN  JECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS  ALCANTARILLADO		NO SU URBANIZACIÓN ES BERMAS VEREDAS	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO LA VÍA SE CLASIFICA 11 DE SERVICIO PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN E 12 PAVIMENTACIÓN AGUA POTABLE  NOMBRE VÍA 8 LA LÍNEA OFICIAL SE ENCUENTRA A	UTILIDAD PÜBLICA EN  JECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS  ALCANTARILLADO  ELECTRICIDAD		NO SU URBANIZACIÓN ES BERMAS VEREDAS	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO LA VÍA SE CLASIFICA 11 DE SERVICIO PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN E 12 PAVIMENTACIÓN AGUA POTABLE  NOMBRE VÍA 8 LA LÍNEA OFICIAL SE ENCUENTRA A 9	UTILIDAD PÜBLICA EN  JECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS  ALCANTARILLADO  ELECTRICIDAD		NO SU URBANIZACIÓN ES BERMAS VEREDAS TIENE ANTEJARDÍN DE	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO LA VÍA SE CLASIFICA 11 DE SERVICIO PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN E 12 PAVIMENTACIÓN  AGUA POTABLE  NOMBRE VÍA 8 LA LÍNEA OFICIAL SE ENCUENTRA A 9 LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE	UTILIDAD PÜBLICA EN  JECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS  ALCANTARILLADO  ELECTRICIDAD		NO SU URBANIZACIÓN ES BERMAS VEREDAS TIENE ANTEJARDÍN DE	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO LA VÍA SE CLASIFICA 11 DE SERVICIO PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN E 12 PAVIMENTACIÓN AGUA POTABLE  NOMBRE VÍA 8 LA LÍNEA OFICIAL SE ENCUENTRA A 9 LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 LA VÍA SE CLASIFICA 11	UTILIDAD PÜBLICA EN  JECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS  ALCANTARILLADO  ELECTRICIDAD  UTILIDAD PÜBLICA EN		NO SU URBANIZACIÓN ES BERMAS VEREDAS TIENE ANTEJARDÍN DE SE ACOMPAÑA PLANO	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA  LA PROPIEDAD SE ENGUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE  10 NO  LA VÍA SE CLASIFICA  11 DE SERVICIO  PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN E  12 PAVIMENTACIÓN  AGUA POTABLE  NOMBRE VÍA  8  LA LÍNEA OFICIAL SE ENCUENTRA A  9  LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE  10  LA VÍA SE CLASIFICA  11  PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN E	UTILIDAD PÜBLICA EN  JECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS  ALCANTARILLADO  ELECTRICIDAD  UTILIDAD PÜBLICA EN		NO SU URBANIZACIÓN ES BERMAS VEREDAS TIENE ANTEJARDÍN DE SE ACOMPAÑA PLANO	
9 5 METROS DEL EJE DE LA CA LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 NO LA VÍA SE CLASIFICA 11 DE SERVICIO PARA RESOLVER LA INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN DEBEN E 12 PAVIMENTACIÓN AGUA POTABLE  NOMBRE VÍA 8 LA LÍNEA OFICIAL SE ENCUENTRA A 9 LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA POR DECLARATORIA DE 10 LA VÍA SE CLASIFICA 11	UTILIDAD PÜBLICA EN  JECUTARSE LAS SIGUIENTES OBRAS  ALCANTARILLADO  ELECTRICIDAD  UTILIDAD PÜBLICA EN		NO SU URBANIZACIÓN ES BERMAS VEREDAS TIENE ANTEJARDÍN DE SE ACOMPAÑA PLANO	

8	Productive spools active to confinen	hamman egenekasi (esessa kan enemek kemistrala eseken an enemek kemistrala enemek a an enemek kemistrala esek		TIENE ANTEJARDÍN DE	<del>- to the transfer of the tran</del>
LA LÍNEA OFICIAL SE ENCI	JENTHA A				
9					
LA PROPIEDAD SE ENCUE	NTRA AFECT	A POR DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚB	LICA EN	SE ACOMPAN	A PLANO
10 LA VIA SE CLASIFICA	The state of the s				
11			<del>andronalis surces a security or trad resistantis as distribution to a security of an expression from the security of the secu</del>	SU URBANIZA	CIÓN ES
	PICIENCIA DE	URBANIZACIÓN DEBEN EJECUTARSE LA	S SIGUIENTES OBPAS		
12 PAVIMEN	TACIÓN	ALCANTA	RILLADO	OTROS (especificar)	
AGUA PO	TABLE	ELECTRIC	DAD		
	) PERMI	TIDOS Y SUS CONDICION	IES	einerinniserinniserinniserinniserinniserinniserinniserinniserinniserinniserinniserinniserinniserinniserinniser	dentice <del>s en que se a la cons</del> enheixa de la consensiona della cons
CONDICIONES		USO 1	USOS DE SUELO F luso 2	PERMITIDOS Y RESTRINGIDO	
		VIVENDA/EQUIPAMIENTO	PERMITIDOS	PROHIBIDOS	USO 4
13 SISTEMAS DE		PAREADO	VIVIENDAS	DISCOTECAS.	
AGRUPAMIENT	o	AISLADO		·	
14 COEFICIENTE I	DE	0.6	ESPACIOS PUBLICOS	BOITES, BO-	inortresisensi-susine
CONSTRUCTIB		0.0	AREAS VERDES	DEGAS EXTERIORES,	
15 PORCENTAJE		AAAE	EQUIPAMIENTOS	COMERCIO EXPEN-	Progrationselectronalism
OCUPACION D		40%		DEDOR DE COM-	
				BUSTIBLES, ACTIVI-	
16 ALTURA EDIFI	CACION	7 MTS. MAXIMO		DADES PRODUCTI-	
Nº DE PISOS		2		VAS ASIMILABLES	
17 ADOSAMIENTO	S			A TODO TIPO DE	
				INDUSTRIAS Y AQUE-	
18	1er P			LLAS INSTALACIO-	
DISTANCIAMIENTO	2do P			NES DE IMPACTO	***************************************
	3º y sgtes			SIMILAR, TALES CO-	not reconstruction
19 RASANTES				MO GRANDES DE-	<del></del>
NIVEL DE APLICACIÓN			E AAAA MARAA M	POSITOS, TALLERES	
20 SUPERF. PREC	DIAL MIN.	300 M2	THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T	O BODEGAS INDUS-	Provious-Faco-Armsin-
FRENTE PRED		A WEST CONTROL OF THE			
21 DENSIDAD MAX	KIMA	100 Hab/Ha		TRIALES.VENTA DE	
DENSIDAD MAXIMA DENSIDAD MAXIMA 22 ALTURA CIERROS % TRANSPARENCIA		IVO NADINA		MATERIALES DE CONS-	inepoles produces and considerate and consider
				TRUCCION A GRANEL.	***************************************
·	-		- Annual Company of the Company of t		
23 ESTACIONAMIE	ENTUS			Allow States	
	<del>rimitaria de la constitución de la consti</del> nue				our time, time to time time to make the collection of the collecti
24 OTRAS DISPOS	SICIONES	TODO PROYECTO DE AF	RQUITECTURA DEBI	E PRESENTAR:	
		* CERTIFICADO FAC	TIBILIDAD ELEC	TRICA	
drovinski sastani kantina kant	·zoriniu	* CERTIFICAD FACTI	BILIDAD AGUA P	OTABLE	
		* CERTIFICADO FAC	TIBILIDAD CONE	XIÓN <u>ALCAN</u> TARILLADO	
ndeparture de translation de la sala sala da departury des transporter province de sala sala sala da departury	-	* APLICAR OGUC	ancierro torgi a salista da de gara de characterio de constitución de la constitución de la constitución de la	Juicipa 4020	
OBSERVACION	I: SE E	STABLECE QUE EN LA	ZONA Z-E3 SE PE	RMITE LA INSTALACION I	E TALLERES
MECANICOS D	EMEN	OR ENVERGADURA, CO	MO POR EJEMPL	OSERVITECAS.	\
	<del>i de la desirio</del> de la desirio de la desiri		The state of the s	D.D.M.	The state of the s
25 PAGO DERE	CHOS			D.D.M. MARCEYO SCHONFFELD	T/SOTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES