

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LITUECHE

REGION: DEL LIBERTADOR GENERAL B. O'HIGGINS

☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE RESOLUCIÓN

06

Fecha de Aprobación

28-ago-14

ROL S.U.

02.04

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.12/3.1.3/3.1.5. N° 063/960
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 47 de fecha 02/06/2014

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la SUBDIVISIÓN para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/camino: CALLE SAN ANTONIO N° 96 localidad o lote: LITUECHE sector: URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.12/3.1.3/3.1.5 N° 063/960
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de interesados.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
SUCESIÓN CAMPOS CESPEDES	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	RUT
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	RUT
INGRID HIGUERA GONZALEZ	13.602.198-2

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**4.1.- SUBDIVISIÓN****SITUACIÓN ANTERIOR**

SUPERFICIE (m²) LOTE EXISTENTE	4.500
--------------------------------	-------

SITUACIÓN ACTUAL: PRECIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	Superficie (m²)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m²)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m²)
N° 3-A	1.500	N°		N°	
N° 3-B	2.250	N°		N°	
N° 3-C	750	N°		N°	
N°		N°		N°	
TOTAL					4.500

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)



S.



NO



4.2.- FUSIÓN:

SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
--------------------------------	--

SE ADJUNTA FICHA ANEXA (en caso de mayor cantidad de lotes)

☐

SI

☐

NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D O M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN, AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$	22.932.833.-	2%	\$	458.657.-
FUSIÓN Y CUOTA DE AHORRO CORM					\$	
INGRESO SOLICITUD	GIM N°	FECHA		(-)	\$	
SALDO A PAGAR					\$	458.657.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°		FECHA			

NOTAS: (SÓLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)



 MARCELO SCHONFELD T. SOYO

 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

 (FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR